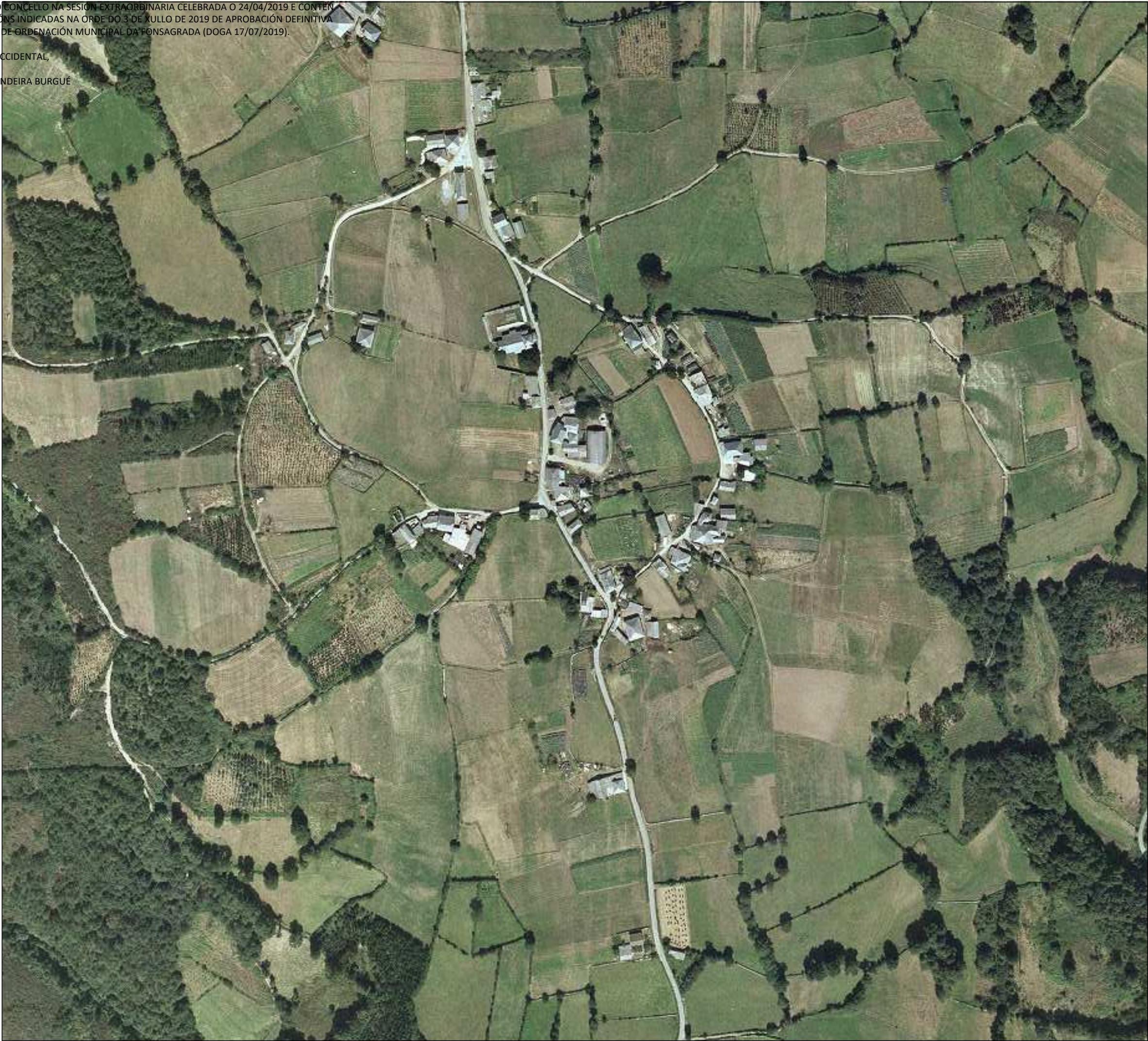


DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL,

ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
CONCELLO DE A FONSAGRADA

CARACTERÍSTICAS MORFO-ESTRUTURAIS E DE SITUACIÓN

Distancia á Capital do Concello	1-2 Kilómetros	
	2-4 Kilómetros	
	4-6 Kilómetros	
	>6 Kilómetros	X
Disposición Topográfica	Montaña	X
	Media ladeira	
	Val	
Estrutura morfolóxica	Nuclear con caserio denso	
	Nuclear con caserio claro	X
	Polinuclear con caserio denso	
	Polinuclear con caserio claro	
	Nuclear en nebulosa	

ENTIDADES POBOACIONAIS - INFORMACIÓN

NÚCLEO	CARBALLIDO	Nº PLANO: 04/02-A
PARROQUIA	CARBALLIDO (Sta. María)	
COORDENADAS	X: 651245 / Y: 4788599 / Z: 700	E : 1/3000

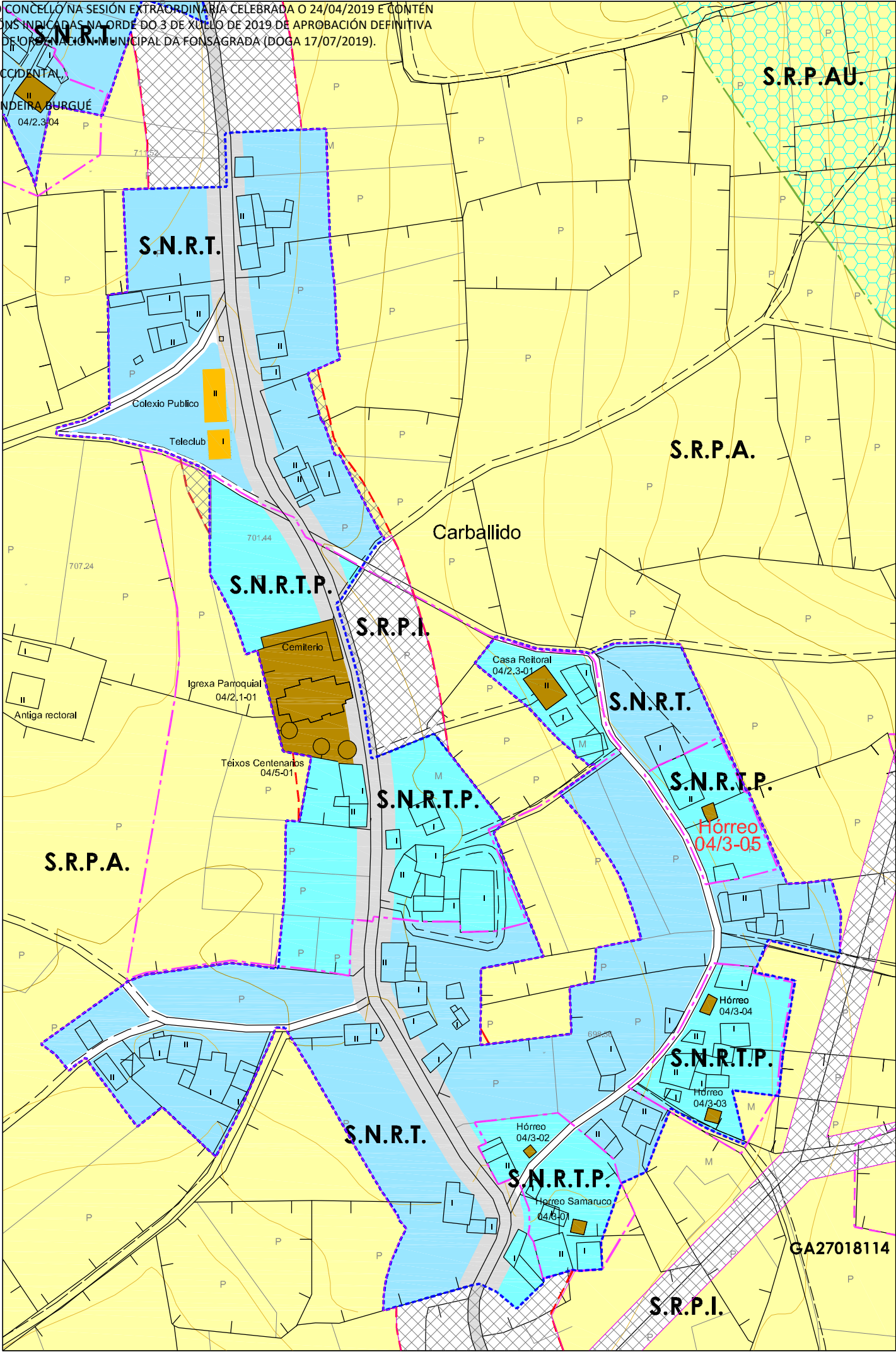
DESPL

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, S.L.

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XUÑO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL

ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

CONCELLO DE A FONSAGRADA

Nº DE HOJA: 04952

CATÁLOGO DE BENS PROTEXIDOS

CONSTRUCCIÓN ETNOGRÁFICAS

SITUACIÓN E ACCESO : Atópase no núcleo de Carballido. O acceso é bo.

ADSCRIPCIÓN TIPOLÓXICA : Hórreo

PROTECCIÓN : ESTRUCTURAL

CONSERVACIÓN : Boa / Alterado

TITULARIDADE: Privada

ORDENANZA: Solo Núcleo Rural Tradicional Protección.

DESCRICIÓN: Edificación situada á beira dun camiño público no núcleo de Carballido.
Hórreo de planta rectangular, sobre dúas cepas de mampostería de xisto, cerramento de mampostería de xisto en dous laterais, e de fábrica de ladrillo nas outras dúas fachadas con morteiro de cemento e cunha xanela en cada unha delas.
A zona debaixo da cámara úsase como almacén.
Cuberta de lousa a catro augas con estrutura de madeira.
Accédese a través dunhas escaleiras de pedra.

OBRAS PERMITIDAS: Mantemento, Conservación, Restauración , Consolidación e Rehabilitación.

MEDIDAS DE PROTECCIÓN E MELLORAS:

- Substitución de carpinterías.
- Recuperación das características orixinais.

GA27018055

S.I.C.

PROTECCIÓN INTEGRAL G-I

GA27018054

XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS

PROTECCIÓN INTEGRAL G-II

2.1-05

ELEMENTO CATALOGADO

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-II-2

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-II-1

CONTORNO DE PROTECCIÓN DO BEN CATALOGADO

CAMIÑO PRIMITIVO

VESTIDOS HISTÓRICOS

PROTECCIÓN DO CAMIÑO (30m.)

TERRITORIO HISTÓRICO

HÓRREO DE SAMARUCO

Núcleo	CARBALLIDO		
Parroquia	CARBALLIDO (Sta. María)		
Coordenadas UTM	X : 651359	Y : 4788650	Z : 708
Escala : 1/2000	Ref. : 04 / 3-05		

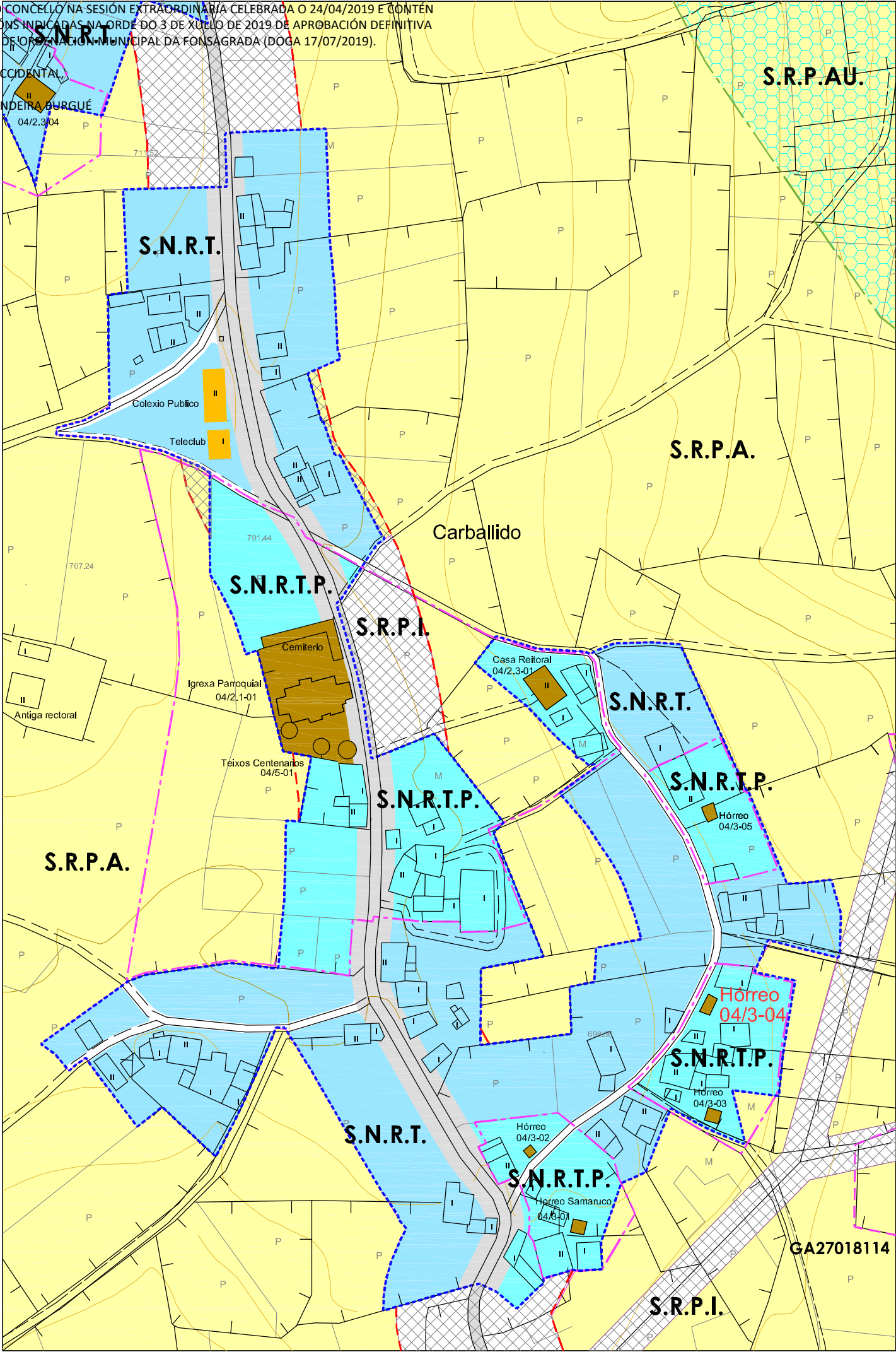
DIVISA, SL

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, SL

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XUÑO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL

ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
CONCELLO DE A FONSAGRADA

Nº DE HOJA: 04952

CATÁLOGO DE BENS PROTEXIDOS

CONSTRUCCIÓN ETNOGRÁFICAS

SITUACIÓN E ACCESO : Atópase no núcleo de Carballido.
O acceso é bo.

ADSCRIPCIÓN TIPOLÓXICA : Hórreo

PROTECCIÓN : INTEGRAL

CONSERVACIÓN : Boa / Alterado

TITULARIDADE: Privada

ORDENANZA: Solo Núcleo Rural Tradicional Proteccion

DESCRICIÓN: Edificación situada á beira dun camiño público no núcleo de Carballido.
Hórreo de planta rectangular, de características atípicas por a súas dimensións e características constructivas. Situado sobre dúas cepas de mampostería de xisto que se prolongan nos dous testeiros, e os laterais orixinalmente de madeira agora pechados con fábrica de ladrillo enfoscado.
Cuberta de lousa a catro augas con estrutura de madeira.
Accédese a través dunhas escaleiras de pedra.

OBSERVACIÓNS: Non se pode saber o tipo de hórreo debido ó recente cerramento dos laterais.

OBRAS PERMITIDAS: Mantemento, Conservación, Restauración e Consolidación.

MEDIDAS DE PROTECCIÓN E MELLORAS:

- Substitución de porta de chapa por carpintería de madeira.
- Reconstrucción escaleira.
- Obras de conservación e mantemento.

GA27018055

S.I.C.

PROTECCIÓN INTEGRAL G-I

GA27018054

XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS

PROTECCIÓN INTEGRAL G-I-I

2.1-05

ELEMENTO CATALOGADO

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-II-2

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-II-I

CONTORNO DE PROTECCIÓN DO BEN CATALOGADO

CAMIÑO PRIMITIVO

VESTIDOS HISTÓRICOS

PROTECCIÓN DO CAMIÑO (30 m.)

TERRITORIO HISTÓRICO

HÓRREO DE SAMARUCO

Núcleo	CARBALLIDO		
Parroquia	CARBALLIDO (Sta. María)		
Coordenadas UTM UTM-ED50 (EPSG:32329)	X : 651359	Y : 4788577	Z : 703
Escala : 1/2000	Ref. : 04 / 3-04		

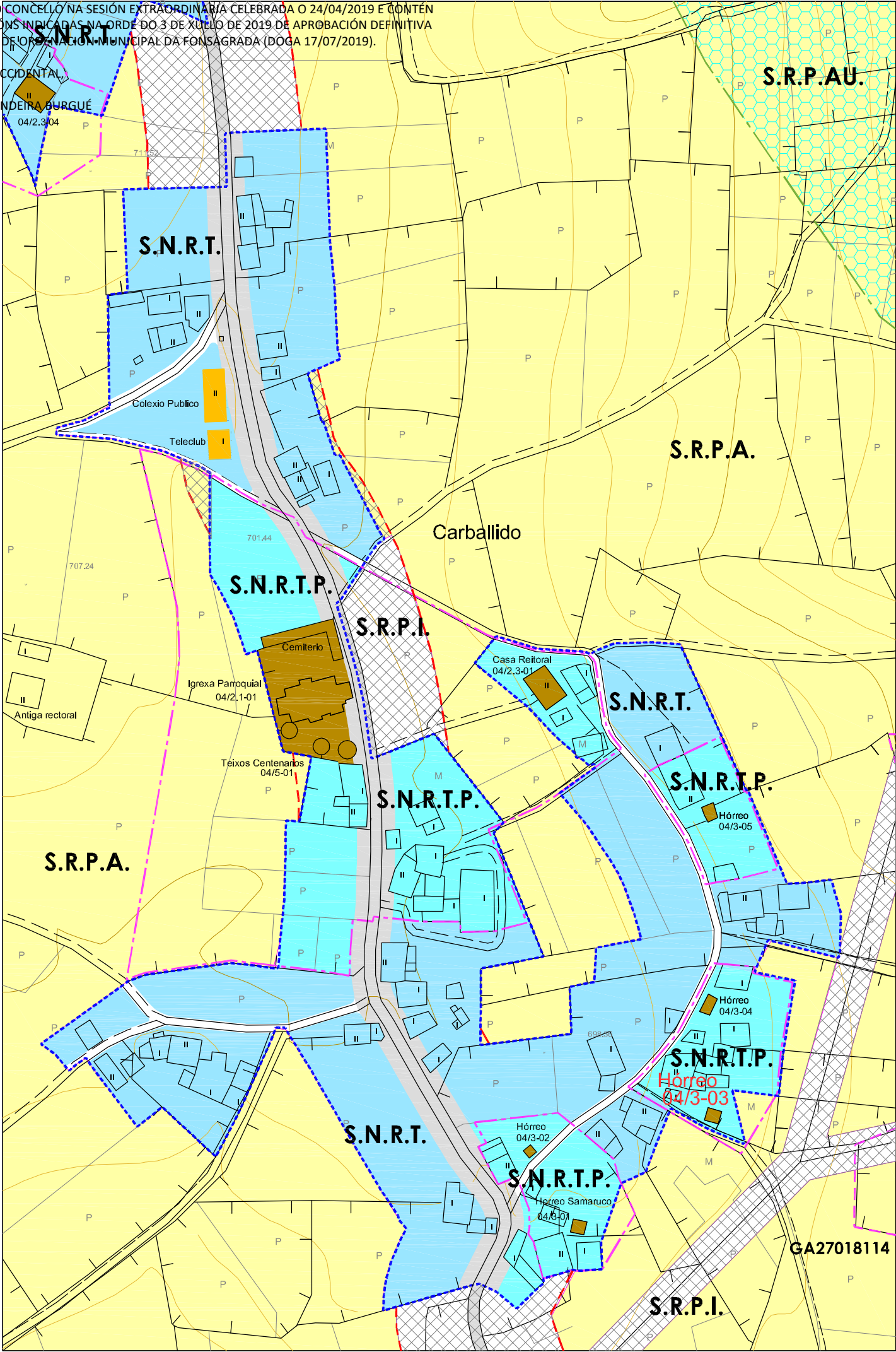
DIVISA, S.L.

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, S.L.

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XUÑO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL

ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
CONCELLO DE A FONSAGRADA

Nº DE HOJA: 04952

CATÁLOGO DE BENS PROTEXIDOS

CONSTRUCCIÓN ETNOGRÁFICAS

SITUACIÓN E ACCESO : Atópase no núcleo de Carballido.
O acceso é bo.

ADSCRIPCIÓN TIPOLÓXICA : Hórreo Asturiano-Lucense

PROTECCIÓN : INTEGRAL

CONSERVACIÓN : Boa.

TITULARIDADE: Privada

ORDENANZA: Solo Núcleo Rural Tradicional Protección.

DESCRICIÓN: Edificación situada á beira dun camiño público no núcleo de Carballido.
Hórreo situado sobre catro pés de madeira con tornarratos de lousa apoiados sobre pilastras de mampostería de xisto.
A cámara aséntase sobre a grade, que se apoia nos tornarratos, formada por catro trabes de considerable sección e por un peche de táboas de madeira colocadas en vertical a tope.
Ten unha única porta de acceso, nun dos lados, entregándose na parte superior a outro conxunto de trabes que apoian nos esteos que forman os esquinais e soportan todo o peso da cuberta.
Cuberta a catro augas de lousa con estrutura de vigas de madeira.
As escaleras son de pedra e están situadas a unha certa altura do hórreo, están cubertas pola vexetación.

OBRAS PERMITIDAS: Mantemento, Conservación, Restauración e Consolidación.

MEDIDADES DE PROTECCIÓN E MELLORAS:
- Tratamento de madeiras.
- Adecuación do entorno.

GA27018055

S.I.C.

PROTECCIÓN INTEGRAL G-I

GA27018054

XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS

PROTECCIÓN INTEGRAL G-II

2.1-05

ELEMENTO CATALOGADO

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-I-2

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-II

CONTORNO DE PROTECCIÓN DO BEN CATALOGADO

CAMIÑO PRIMITIVO

VESTINIOS HISTÓRICOS

PROTECCIÓN DO CAMIÑO (30m.)

TERRITORIO HISTÓRICO

HÓRREO DE SAMARUCO

Núcleo	CARBALLIDO		
Parroquia	CARBALLIDO (Sta. María)		
Coordenadas UTM	X : 651361	Y : 4788530	Z : 703
Escala : 1/2000	Ref. : 04 / 3-03		

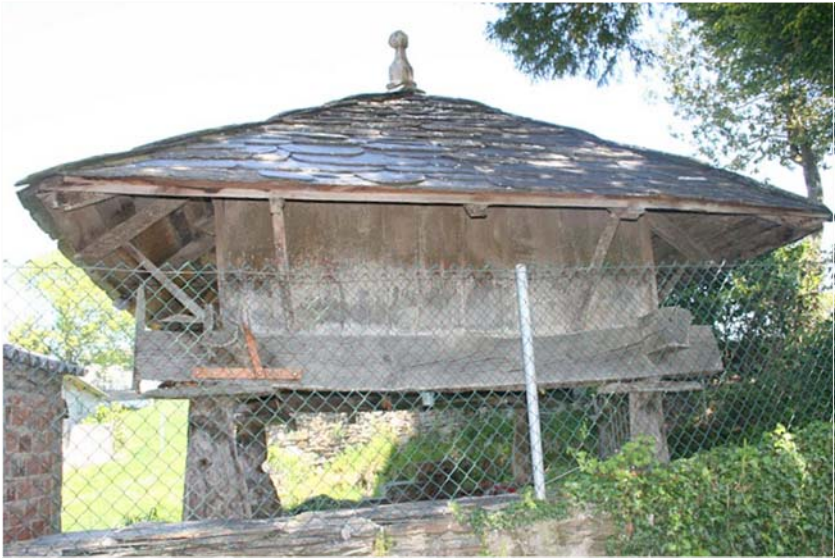
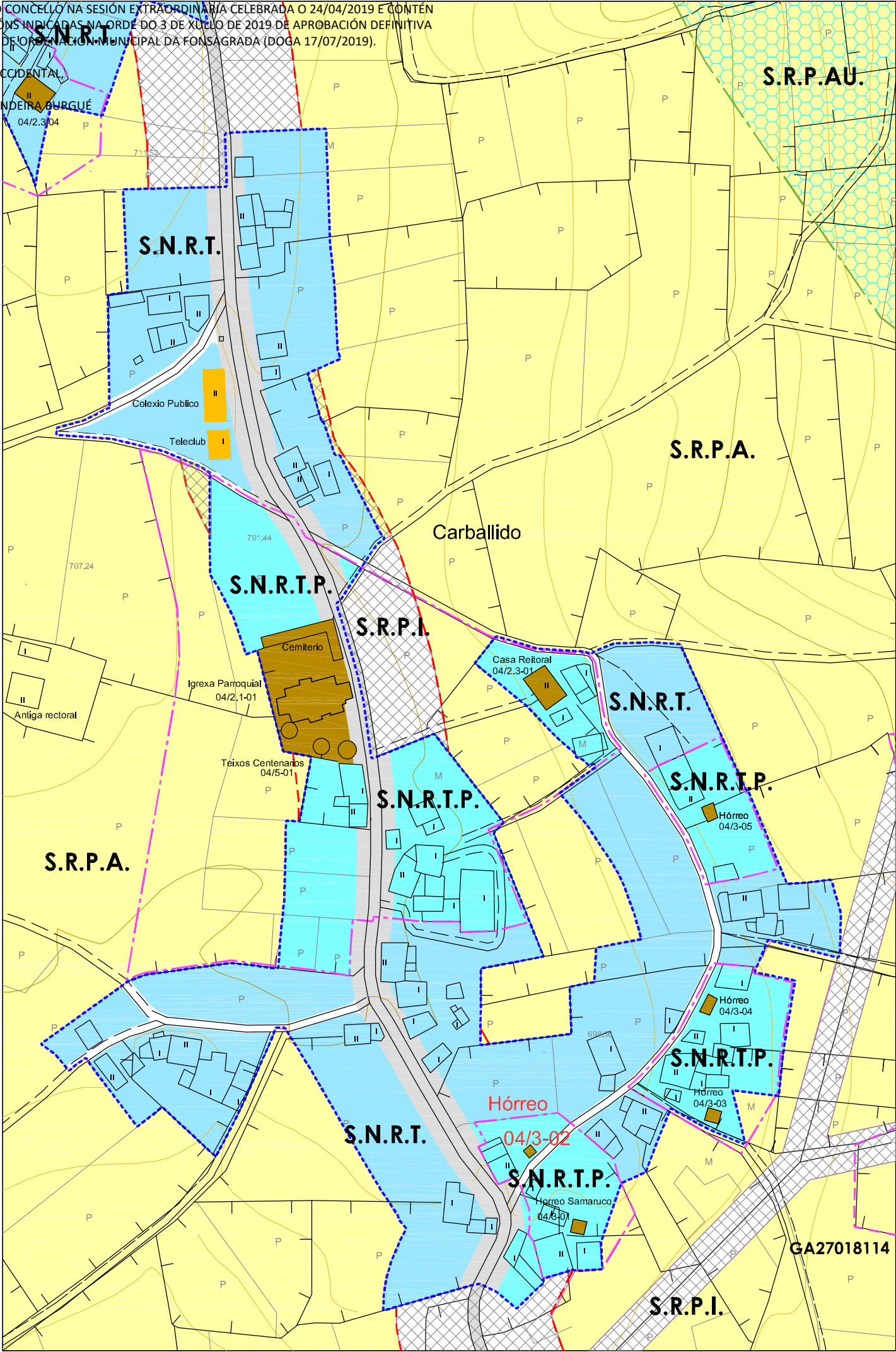
DIVISA, S.L.

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, S.L.

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XUÑO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL

ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
CONCELLO DE A FONSAGRADA

Nº DE HOJA: 04952

CATÁLOGO DE BENS PROTEXIDOS

CONSTRUCCIÓNS ETNOGRÁFICAS

SITUACIÓN E ACCESO : Atópase no núcleo de Carballido. O acceso é bo.

ADSCRIPCIÓN TIPOLÓXICA : Hórreo Asturiano-Lucense

PROTECCIÓN : INTEGRAL

CONSERVACIÓN : Boa.

TITULARIDADE: Privada

ORDENANZA: Solo Núcleo Rural Tradicional Protección.

DESCRICIÓN: Edificación situada á beira dun vial público no núcleo de Carballido. Hórreo situado sobre catro pés de madeira con tornarratos de lousa, apoiados sobre pilas tras de mampostería de xisto. A cámara aséntase sobre a grade, que se apoia nos tornarratos, e está formada por catro trabes de sección considerable e por un peche de táboas de madeira colocadas en vertical e a tope. Ten unha única porta de acceso, nun dos lados, entregándose na parte superior a outro conxunto de trabes que apoia nos esteos que forman os esquíais que soportan todo o peso da cuberta. Cuberta a catro augas de lousa con estrutura de vigas de madeira. Accédese a través dunha escaleira de pedra separada a certa distancia do hórreo.

OBRAS PERMITIDAS: Mantemento, Conservación, Restauración e Consolidación.

MEDIDADES DE PROTECCIÓN E MELLORAS:
- Tratamento de madeiras.

GA27018055

S.I.C.

PROTECCIÓN INTEGRAL G-I

GA27018054

XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS

PROTECCIÓN INTEGRAL G-II

2.1-05

ELEMENTO CATALOGADO

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-II-2

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-II

CONTORNO DE PROTECCIÓN DO BEN CATALOGADO

CAMIÑO PRIMITIVO

VESTIMOS HISTÓRICOS

PROTECCIÓN DO CAMIÑO (30m.)

TERRITORIO HISTÓRICO

HÓRREO DE SAMARUCO

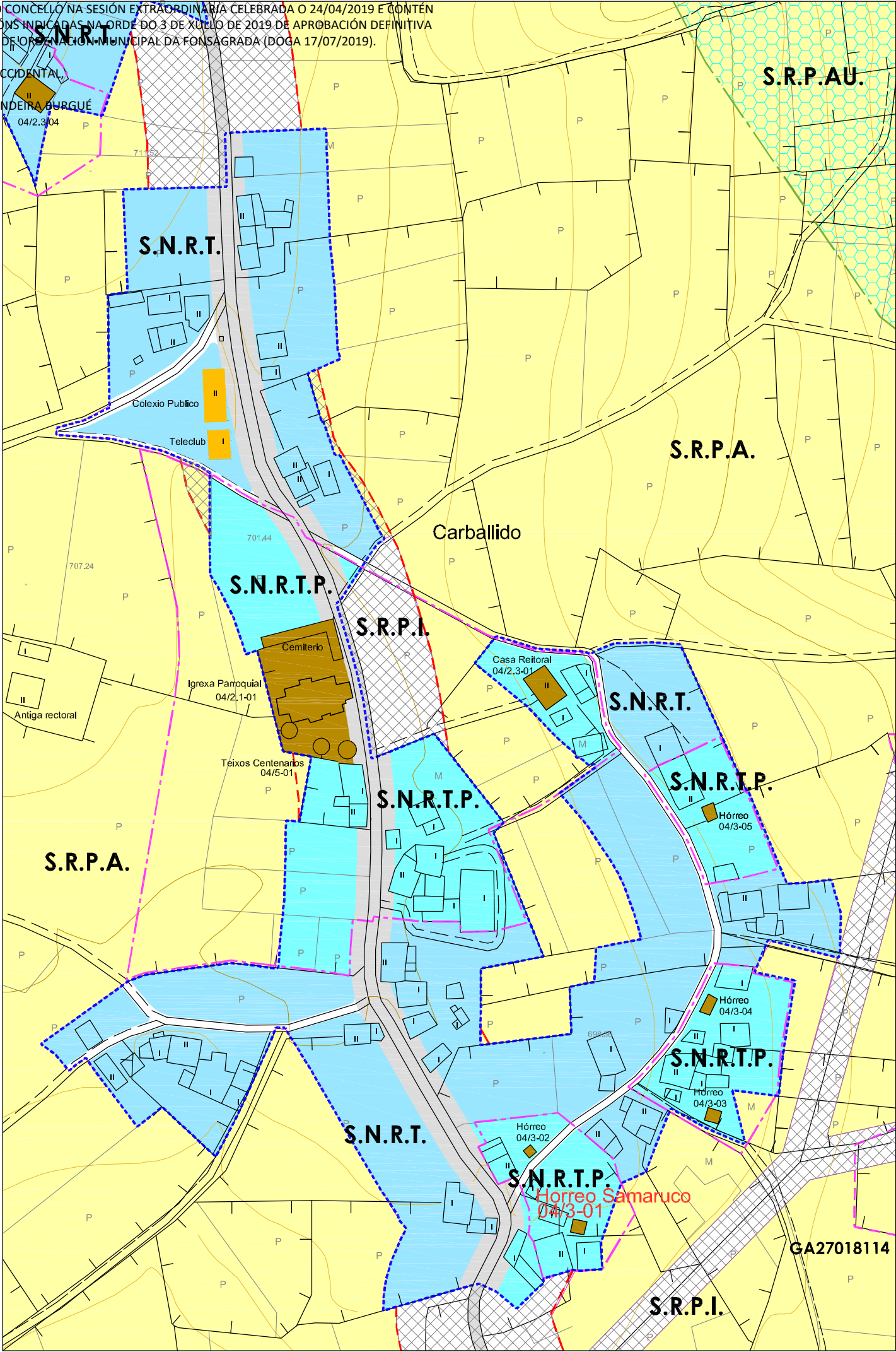
Núcleo	CARBALLIDO		
Parroquia	CARBALLIDO (Sta. María)		
Coordenadas UTM-ED50 (EPSG:32329)	X : 651284	Y : 4788515	Z : 698
Escala : 1/2000	Ref. : 04 / 3-02		

DIVISA, S.L.

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, S.L.

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XUÑO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL
ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
CONCELLO DE A FONSAGRADA

Nº DE HOJA: 04952

CATÁLOGO DE BENS PROTEXIDOS

CONSTRUCCIÓN ETNOGRÁFICAS

SITUACIÓN E ACCESO : Atópase no núcleo de Carballido.
O acceso é bo.

ADSCRIPCIÓN TIPOLÓXICA : Hórreo Asturiano-Lucense

PROTECCIÓN : INTEGRAL

CONSERVACIÓN : Regular

TITULARIDADE: Privada

ORDENANZA: Solo Núcleo Rural Tradicional Protección

DESCRICIÓN: Edificación situada preto dun vial público no núcleo de Carballido.
Hórreo situado sobre catro pés de madeira con tornarratos de lousa e apoiados en pilstras de mampostería de xisto que deixan un espazo baixo a construción para uso de almacén.
A cámara aséntase sobre a grade, que se apoia nos tornarratos, e está formada por catro trabes de sección considerable e por un peche de táboas de madeira colocadas en vertical e a tope. O cerramento non ten ocos e está pintado.
Ten unha única porta de entrada, nun dos lados, entregándose na parte superior a outro conxunto de trabes que apoian nos esteos que forman os esquíais que soportan todo o peso da cuberta.
Cuberta a catro augas de lousa con estrutura de vigas de madeira.
Acceso por medio dunha escaleira de pedra.

OBRAS PERMITIDAS: Mantemento, Conservación, Restauración e Consolidación.

MEDIDAS DE PROTECCIÓN E MELLORAS:
- Tratamento de madeiras.

GA27018055

B.I.C.

PROTECCIÓN INTEGRAL G-I

GA27018054

XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS

PROTECCIÓN INTEGRAL G-I-1

2.1-05

ELEMENTO CATALOGADO

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-I-2

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-II

CONTORNO DE PROTECCIÓN DO BEN CATALOGADO

CAMIÑO PRIMITIVO

VESTIDOS HISTÓRICOS

PROTECCIÓN DO CAMIÑO. (30 m.)

TERRITORIO HISTÓRICO

HÓRREO DE SAMARUCO

Núcleo	CARBALLIDO		
Parroquia	CARBALLIDO (Sta. María)		
Coordenadas UTM	X : 651304	Y : 4788483	Z : 702
Escala : 1/2000	Ref. : 04 / 3-01		

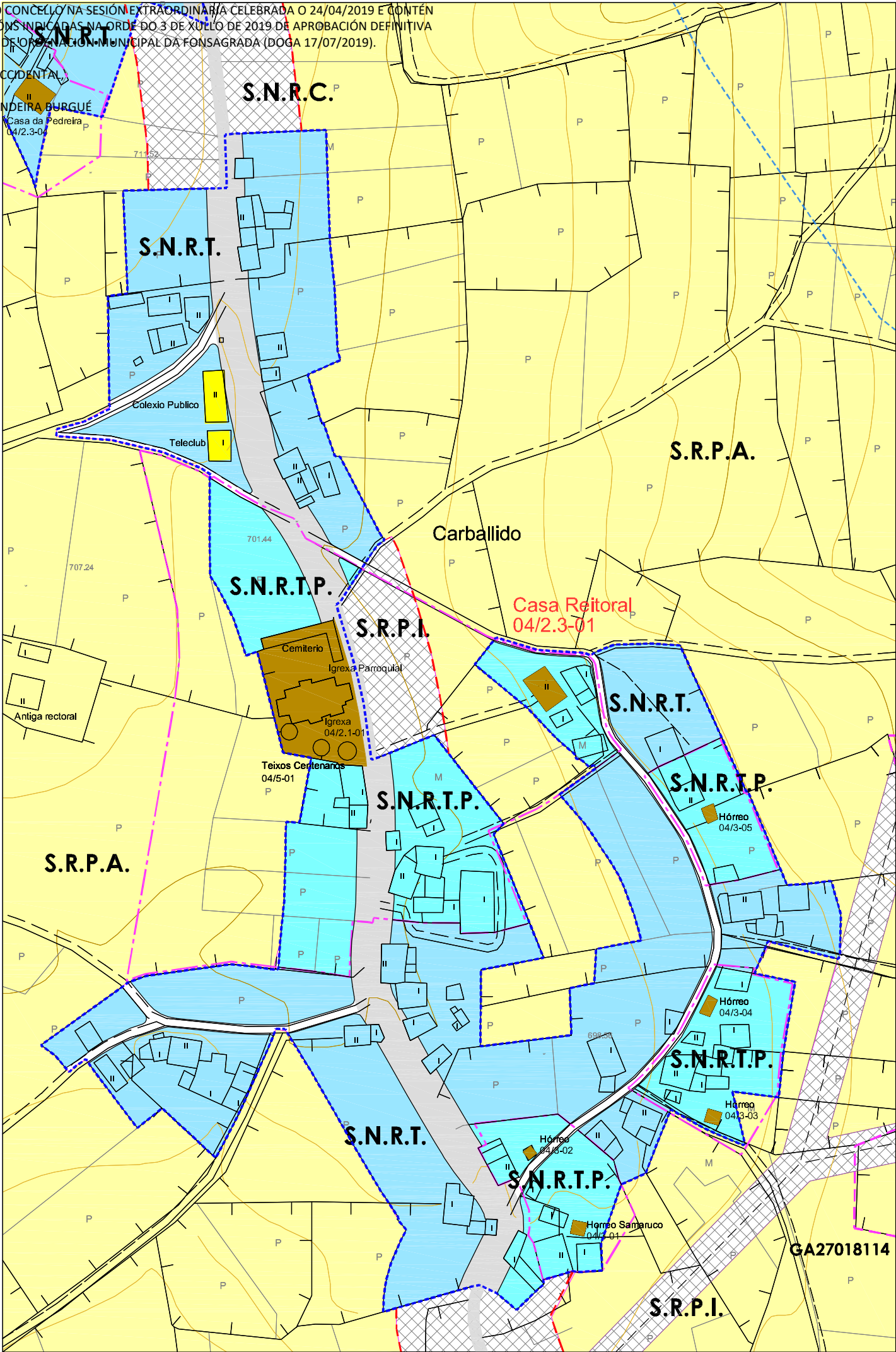
DIGA, S.L.

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, S.L.

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XUÑO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL

ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
CONCELLO DE A FONSAGRADA

Nº DE HOJA: 04952

CATÁLOGO DE BENS PROTEXIDOS

ARQUITECTURA TRADICIONAL

SITUACIÓN E ACCESO : Atópase no núcleo de Carballedo.
O acceso é bo.

ADSCRIPCIÓN TIPOLÓXICA : Casa Reitoral

PROTECCIÓN : Estrutural.

CONSERVACIÓN : Regular.

TITULARIDADE: Privada

ORDENANZA: Solo Núcleo Rural Tradicional Protección.

DESCRICIÓN: A Casa Reitoral de Carballedo encóntrase á carón dun camiño público, nunha parcela.
Edificación de planta rectangular e cuberta a catro augas. De baixo e unha planta. Na fachada principal encóntrase a porta de entrada e catro xanelas. Nun dos laterais ten unha entrada secundaria e outras catro xanelas.
Muros de carga de mampostería de xisto e cuberta de lousa.

OBRAS PERMITIDAS: Mantemento, Conservación, Restauración, Consolidación e Rehabilitación

MEDIDAS DE PROTECCIÓN E MELLORAS:

- Saneamento de muros
- Eliminación de canlóns e baixantes de PVC
- Obras de xerais de mantemento

GA27018055

S.I.C.

PROTECCIÓN INTEGRAL G-I

GA27018054

XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS

PROTECCIÓN INTEGRAL G-II

2.1-05

ELEMENTO CATALOGADO

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-II-2

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-II-1

CONTORNO DE PROTECCIÓN DO BEN CATALOGADO

CAMIÑO PRIMITIVO

VESTIDOS HISTÓRICOS

PROTECCIÓN DO CAMIÑO (30m.)

TERRITORIO HISTÓRICO

CASA REITORAL

Núcleo	CARBALLIDO		
Parroquia	CARBALLIDO (Sta. María)		
Coordenadas UTM	X : 651290	Y : 4788709	Z : 695
Escala : 1/2000	Ref. : 04 / 2.3-01		

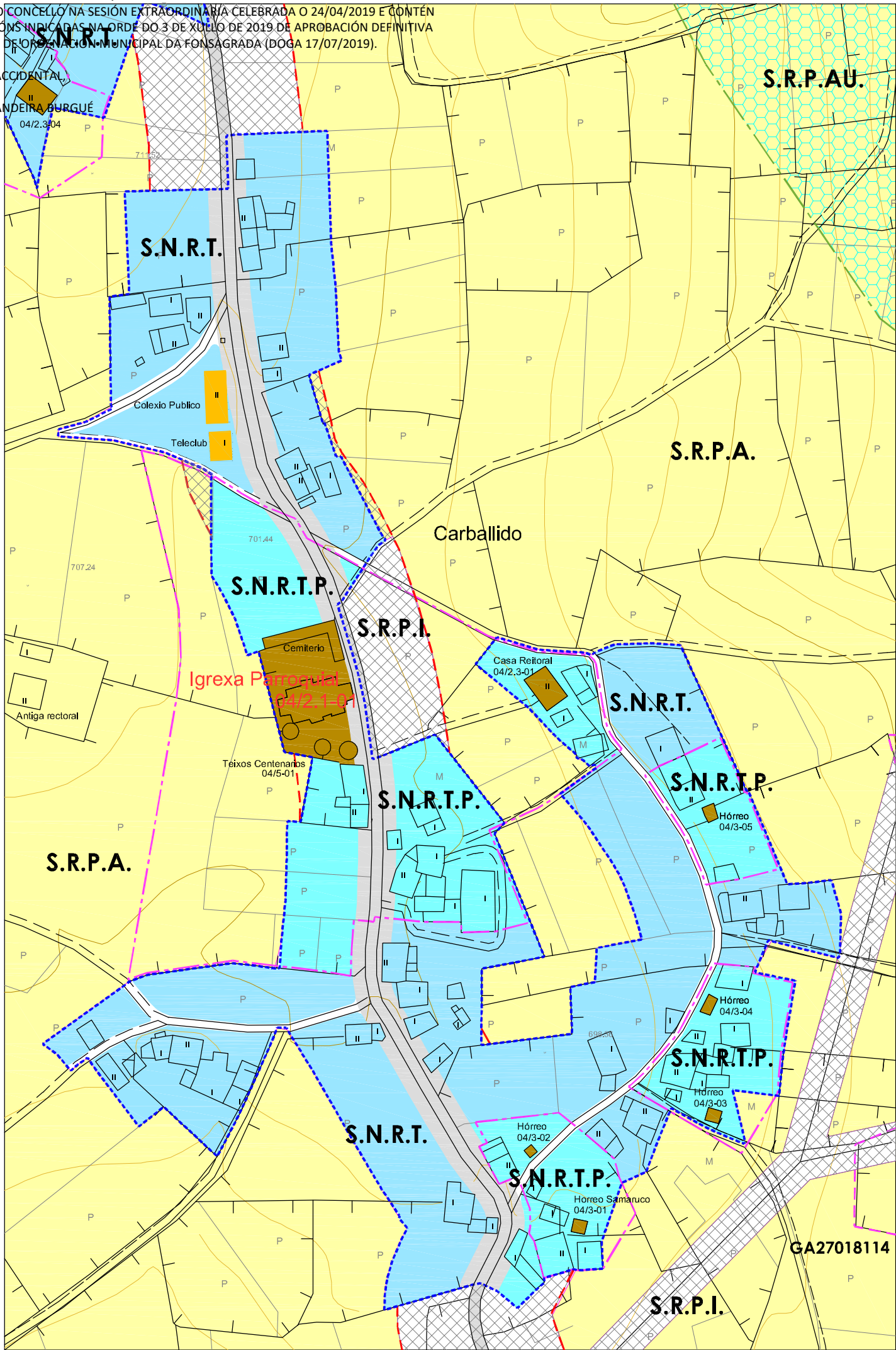
DIVISA, S.L.

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, S.L.

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XUÑO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

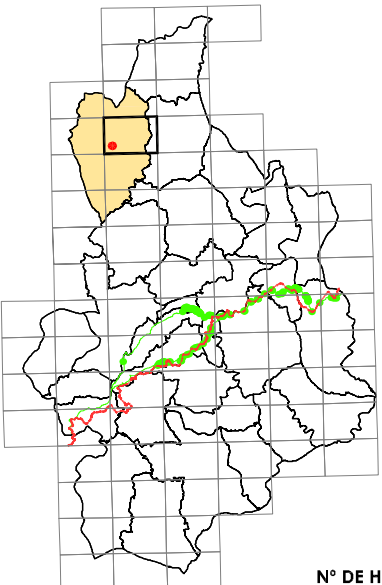
A SECRETARIA ACCIDENTAL

ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE





PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
CONCELLO DE A FONSAGRADA



Nº DE HOJA: 04952

CATÁLOGO DE BENS PROTEXIDOS

ARQUITECTURA RELIXIOSA

SITUACIÓN E ACCESO : Atópase no núcleo de Carballido.
O acceso é bo.

ADSCRIPCIÓN TIPOLÓXICA : Arquitectura Relixiosa Tradicional. Ano 1721.

PROTECCIÓN : INTEGRAL

CONSERVACIÓN : Boa.

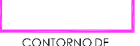
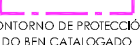
TITULARIDADE: Privada

ORDENANZA: Solo Núcleo Rural Tradicional Protección

DESCRICIÓN: Construción situada á beira dun vial público no núcleo de Carballido.
Igrexa parroquial composta por unha sucesión de espazos: a nave, o presbiterio, a sancristía e dúas pequenas capelas laterais.
A nave é rectangular e sepárase da capela maior por medio dun arco de medio punto.
Muros de mampostería de xisto con recercados de cantería de granito. Restos de revoco de morteiro de cemento e cuberta de lousa a dúas augas na nave e a calzo no presbiterio.
Salientase a espadana de cantería composta por dous corpos, o inferior que acubilla as campás e o superior que ten función ornamental.
No adro atópanse varios Teixos centenarios.

OBRAS PERMITIDAS: Mantemento, Conservación, Restauración e Consolidación.

MEDIDAS DE PROTECCIÓN E MELLORAS:
- Saneamento de muros de carga.

GA27018055 S.I.C. PROTECCIÓN INTEGRAL G-I	 CONTORNO DE PROTECCIÓN G-I-2	 CAMINO PRIMITIVO
GA27018054 XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS PROTECCIÓN INTEGRAL G-I-1	 CONTORNO DE PROTECCIÓN G-II	 PROTECCIÓN DO CAMIÑO (30 m.)
2.1-05 ELEMENTO CATALOGADO	 CONTORNO DE PROTECCIÓN DO BEN CATALOGADO	 TERRITORIO HISTÓRICO

IGREXA PARROQUIAL			
Núcleo	CARBALLIDO		
Parroquia	CARBALLIDO (Sta. María)		
Coordenadas UTM UTM-ED50 (EPSG:4230)	X : 651195	Y : 4788705	Z : 701
Escala : 1/2000	Ref. : 04 / 2.1-01		

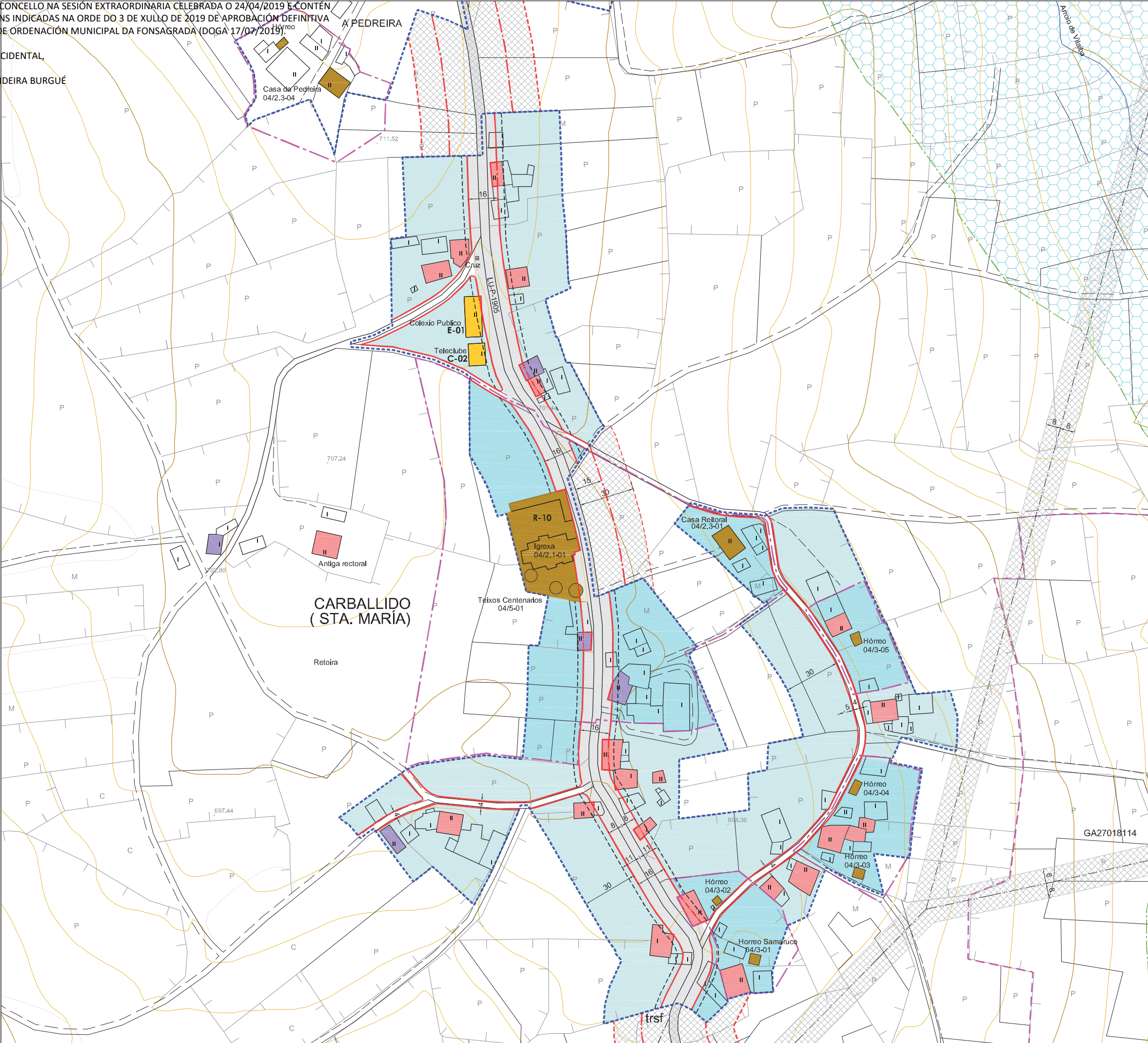
DISEÑA:

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, SL

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL,

ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
CONCELLO DE A FONSAGRADA

SUPERFICIE NÚCLEO RURAL : 59.778 m2.
DELIMITACIÓN DO SOLO DE NÚCLEO RURAL TRADICIONAL

VIVENDA TRADICIONAL

VIVENDA NOVA

ORDENANZAS EN SOLO DE NÚCLEO RURAL

NÚCLEO RURAL TRADICIONAL

NÚCLEO RURAL TRADICIONAL - PROTECCIÓN

Nº de Viv. Existentes = 26
Nº Max. de Viv. Edificables = 19 / Parcela Min. = 800m2
Grao de consolidación do núcleo tradicional : 60,8%

DOTACIÓNS LOCAIS E SISTEMAS XERAIS

DOTACIÓN LOCAL

EQUIPAMENTOS COMUNITARIOS
C: Sociocultural C-02=108m2
E: Educativo E-01=198m2
R: Relixioso R-10=1.935m2

ZONAS VERDES E ESPAZOS LIBRES

INFRAESTRUTURAS E COMUNICACIÓNS

SISTEMA XERAL

ALIÑACIÓNS E RASANTES

ALIÑACIÓN DO VIAL

ALIÑACIÓN DO VIAL REGULARIZADA

LIÑA DE RETRANQUEO (3m. CON RESPECTO AO PECHER DE PARCELA)

ANCHO DO VIAL (E = Existente)

SOLO RÚSTICO DE PROTECCIÓN

S.R.P.EN.
Solo Rústico Protección
Espacios Naturais

S.R.P.AU.
Solo Rústico Protección
Augas

S.R.P.I.
Solo Rústico Protección Infraestruturas

LIÑA DE AFECCIÓN

PROTECCIÓN DE BENS CATALOGADOS

GA27018055

S.I.C.
PROTECCIÓN INTEGRAL G-I

GA27018054

XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS
PROTECCIÓN INTEGRAL G-I

2.1-05

ELEMENTO CATALOGADO

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-I-2

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-II

CONTORNO DE PROTECCIÓN DO ELEMENTO CATALOGADO

CAMIÑO PRIMITIVO

VESTIMIOS HISTÓRICOS

PROTECCIÓN DO CAMIÑO (30 m.)

TERRITORIO HISTÓRICO

DELIMITACIÓN DE NÚCLEOS RURAIS

NÚCLEO

PARROQUIA

COORDENADAS

CARBALLIDO

CARBALLIDO (Sta. María)

X: 651245 / Y: 4788599 / Z: 700

Nº PLANO:

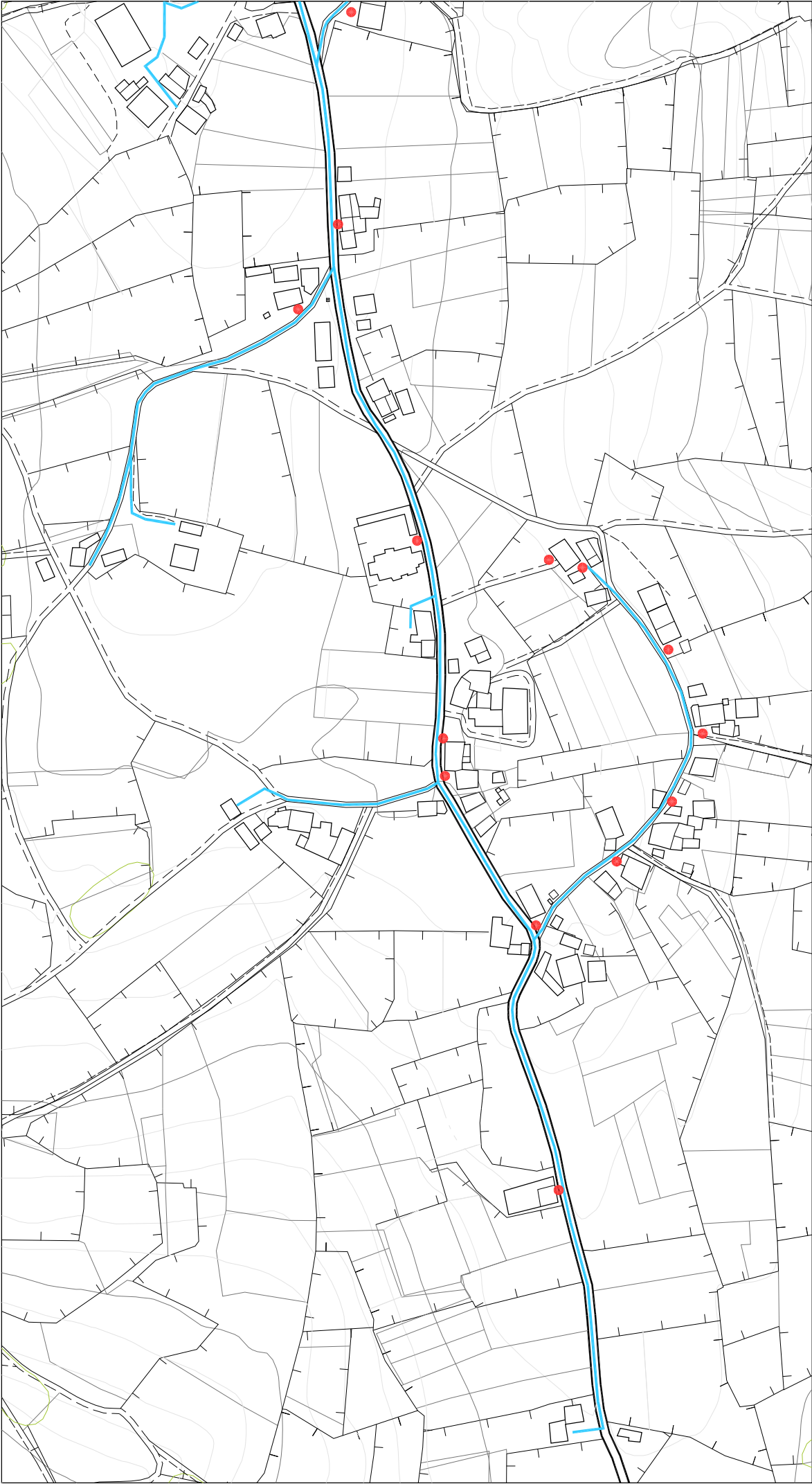
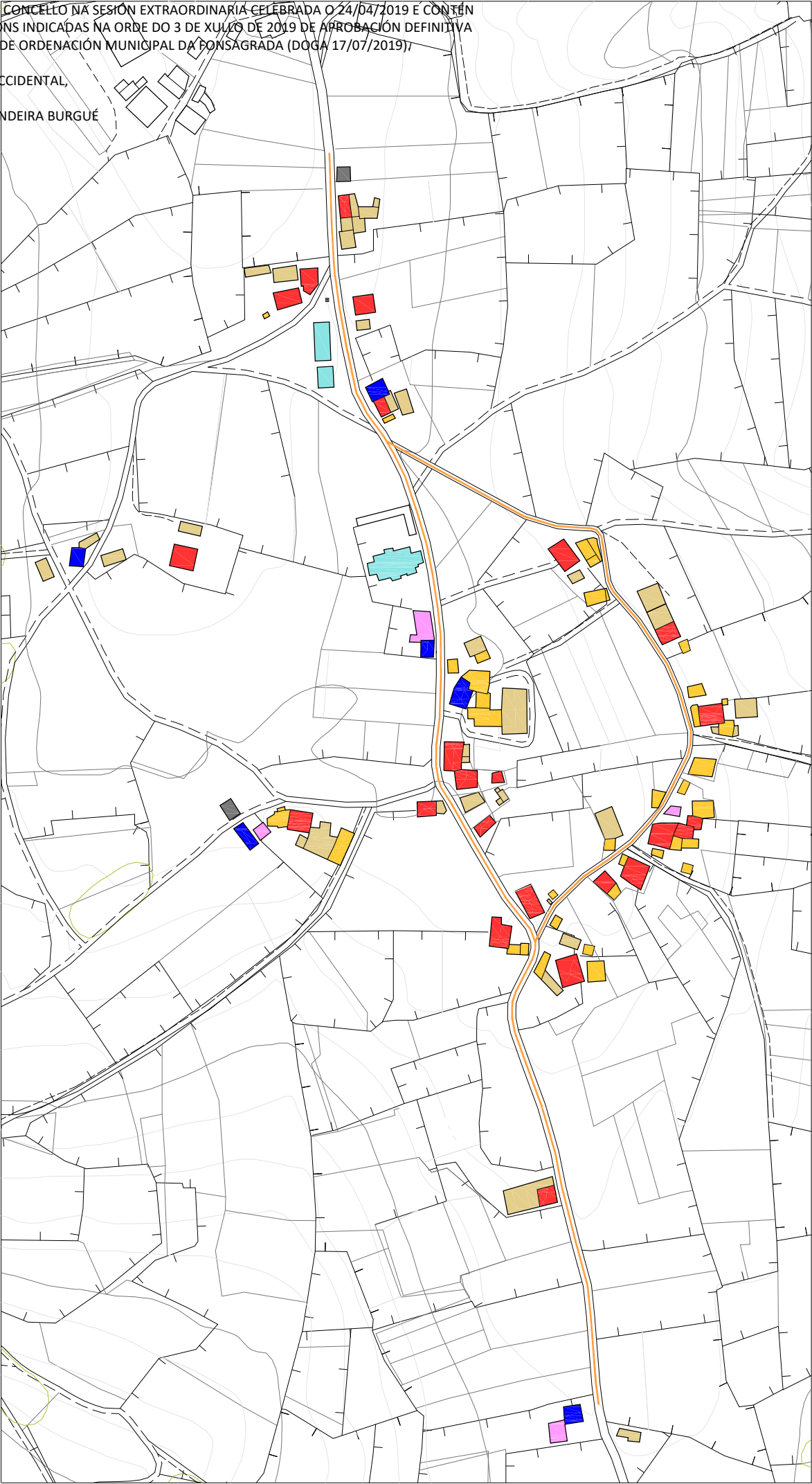
04/02

E: 1/2000

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE. SL.

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XULZO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019)/

A SECRETARIA ACCIDENTAL,
ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE





PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
CONCELLO DE A FONSAGRADA

VIVENDA TRADICIONAL

VIVENDA NON TRADICIONAL

ANEXOS VIVENDA

EDIFICIO AGROPECUARIO TRADICIONAL

EDIFICIO AGROPECUARIO NOVO

EDIFICIO EN RUINA

EDIFICIO PÚBLICO

USOS TERCIARIOS

VIAIS ESTRUCTURANTES

CARACTERÍSTICAS DEMOGRÁFICAS E PRODUCTIVAS

Nº DE HABITANTES			
*Datos do IGE			
ANO 2000 :	66	ANO 2014 : 41	
Nº DE VIVENDAS 28	TRADICIONAIS	Ocupada	17
		Segunda Vivenda	1
	NON TRADICIONAIS	Baleira	4
		Ocupada	4
		Segunda Vivenda	1
RUINA		0	
Nº DE EDIFICIOS AGROPECUARIOS 66	TRADICIONAIS	35	
	NON TRADICIONAIS	29	
	RUINA	2	
ORIENTACIÓN PRODUCTIVA	AGROPECUARIA	X	
	AGROFORESTAL		
	SERVICIOS		
	INDUSTRIAL		

INFRAESTRUCTURA VIARIA :

Rede Primaria Básica

Rede Secundaria

Rede Deputacións e Concello

Pistas asfaltadas

Camiños

ELECTRICIDADE

Liñas eléctricas media e alta tensión

Transformador

Alumeado

ABASTECIMENTO

Rede de abastecimento

Depósito de agua

Fontes e Pozos

SANEAMENTO

Rede de saneamiento

Punto de verquido

Depuración

ENTIDADES POBOACIONAIS - INFORMACIÓN

NÚCLEO	CARBALLIDO	Nº PLANO: 04/02-C E : 1/3000
PARROQUIA	CARBALLIDO (Sta. María)	
COORDENADAS	X: 651245 / Y: 4788599 / Z: 700	

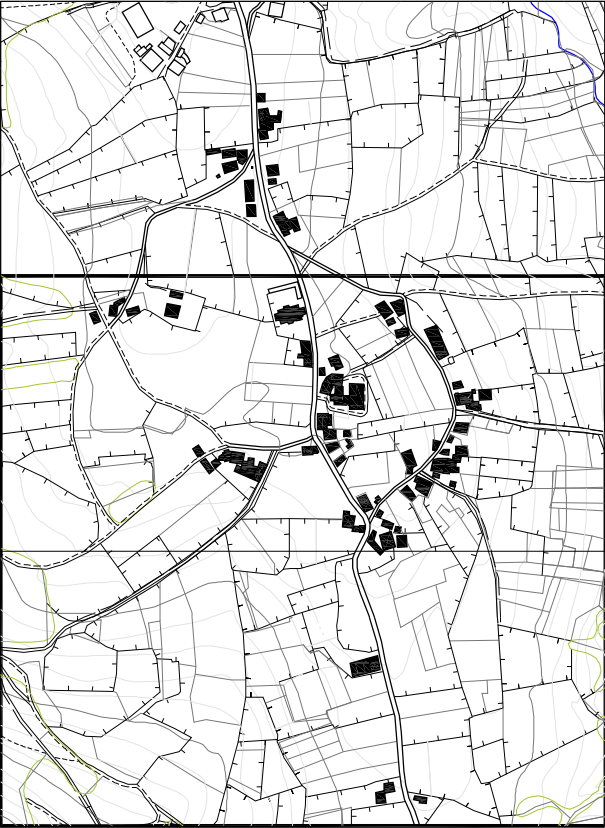
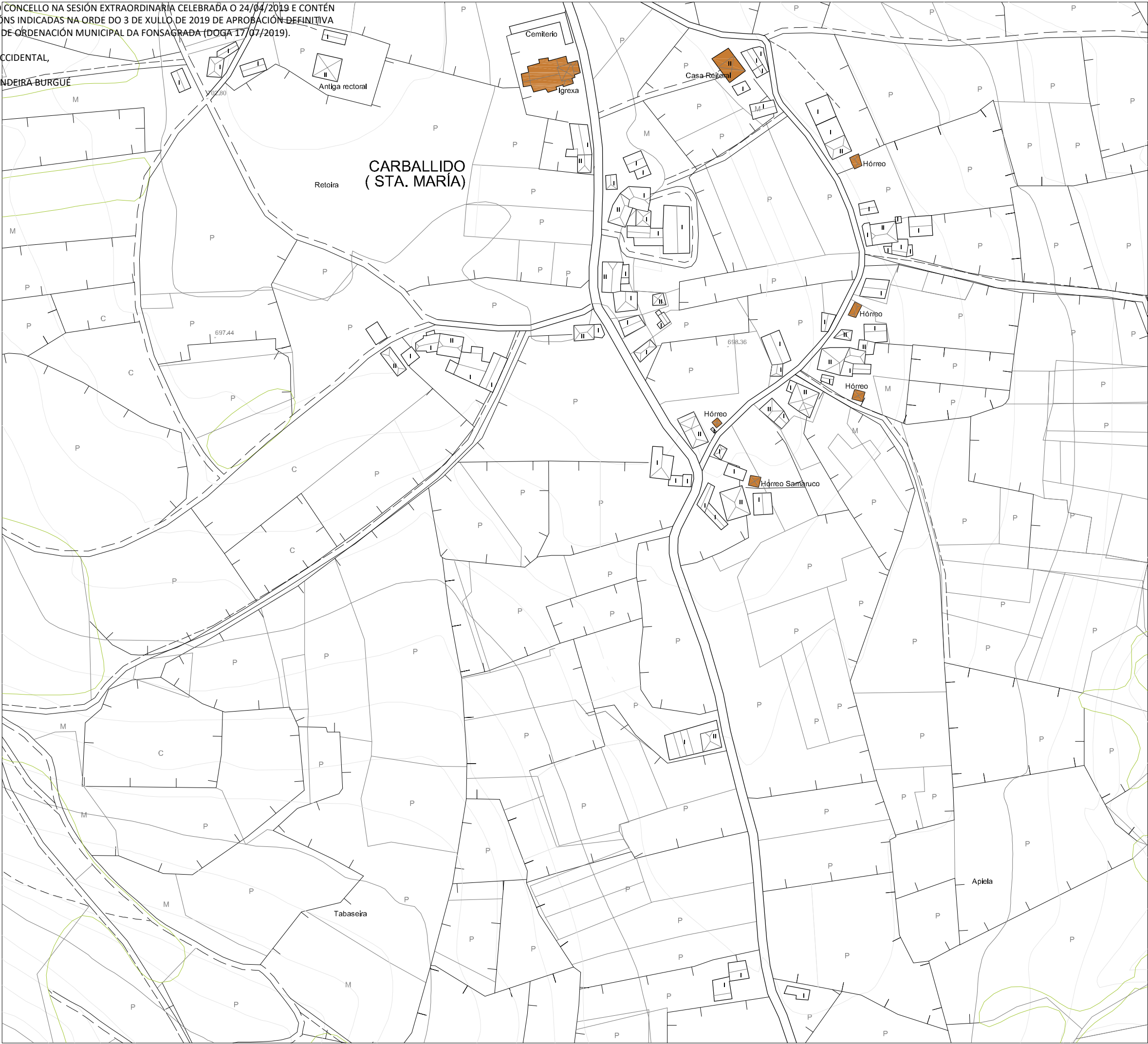
DI VEGA, S.L.

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, S.L.

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

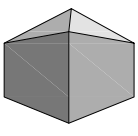
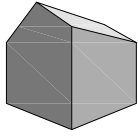
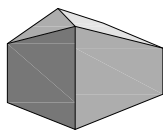
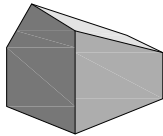
A SECRETARIA ACCIDENTAL,

ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE



PLANO - 2

VIVENDA TRADICIONAL TIPO



CLASIFICACIÓN ARQUITECTÓNICA

1ª CATEGORÍA Núcleo con alteración mínima nas edificacións tradicionais.	
2ª CATEGORÍA Núcleo con alteracións edificatorias inferiores ó 25% do total construído.	
3ª CATEGORÍA Núcleo con alteracións edificatorias inferiores ó 50% do total construído.	X
4ª CATEGORÍA Núcleo con escaso valor arquitectónico.	

ENTIDADES POBOACIONAIS - INFORMACIÓN

NÚCLEO	CARBALLIDO	Nº PLANO:
PARROQUIA	CARBALLIDO (Sta. María)	04/02-B.2
COORDENADAS	X: 651245 / Y: 4788599 / Z: 700	E: 1/2000

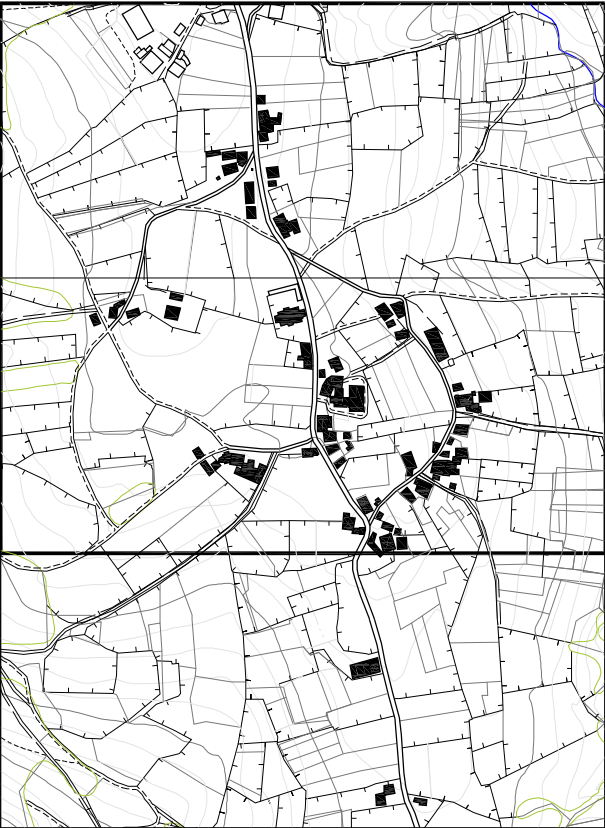
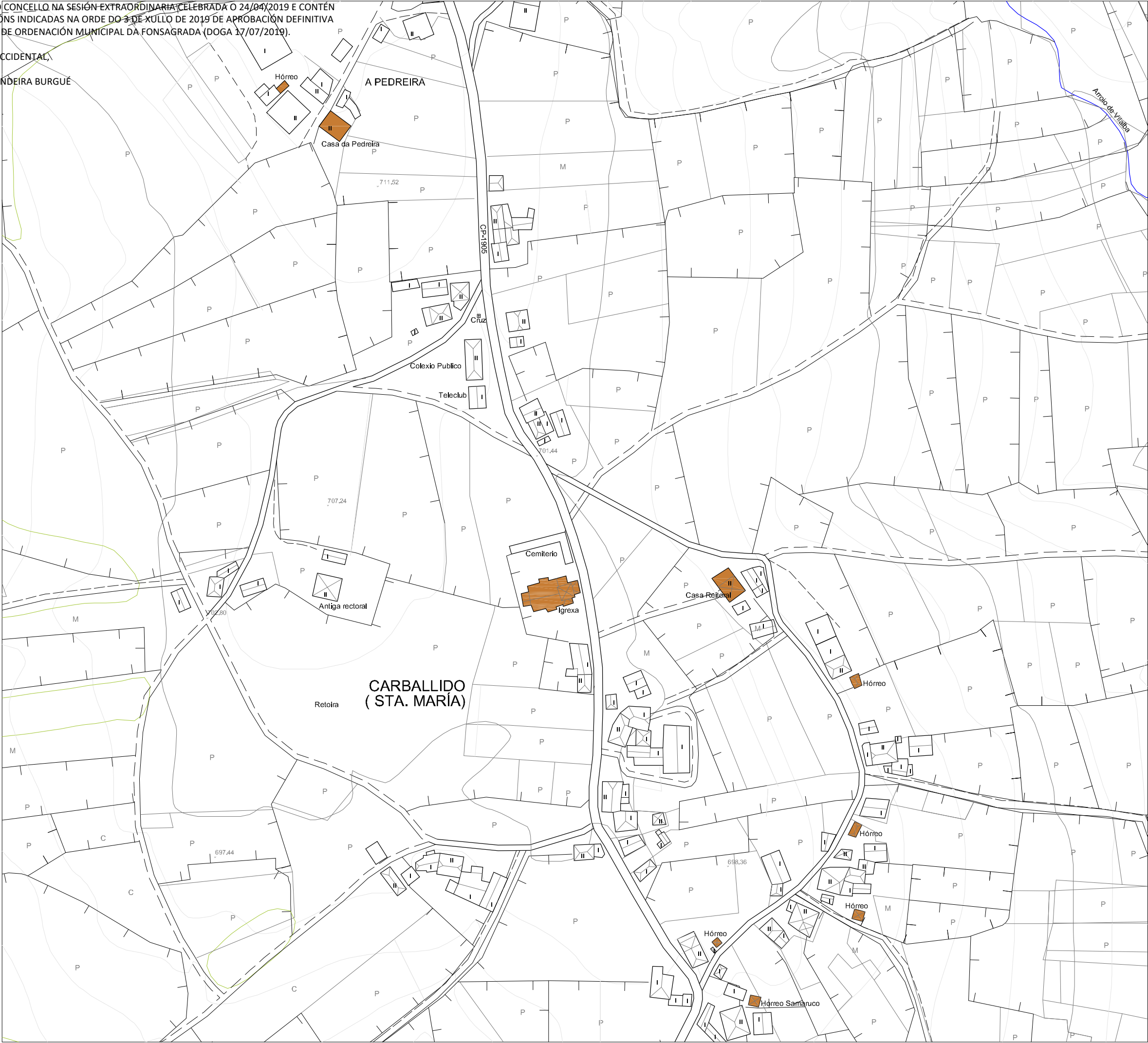
DI/GSA, S.L.

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, S.L.

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

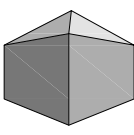
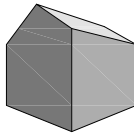
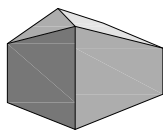
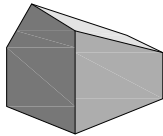
A SECRETARIA ACCIDENTAL,

ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE



PLANO - 1

VIVENDA TRADICIONAL TIPO



CLASIFICACIÓN ARQUITECTÓNICA

1ª CATEGORÍA Núcleo con alteración mínima nas edificacións tradicionais.	
2ª CATEGORÍA Núcleo con alteracións edificatorias inferiores ó 25% do total construído.	
3ª CATEGORÍA Núcleo con alteracións edificatorias inferiores ó 50% do total construído.	X
4ª CATEGORÍA Núcleo con escaso valor arquitectónico.	

ENTIDADES POBOACIONAIS - INFORMACIÓN

NÚCLEO	CARBALLIDO	Nº PLANO:
PARROQUIA	CARBALLIDO (Sta. María)	04/02-B.1
COORDENADAS	X: 651245 / Y: 4788599 / Z: 700	E: 1/2000

DIVISA, S.L.

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, S.L.