

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL,

ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
CONCELLO DE A FONSAGRADA

CARACTERÍSTICAS MORFO-ESTRUTURAIS E DE SITUACIÓN		
Distancia á Capital do Concello	1-2 Kilómetros	
	2-4 Kilómetros	
	4-6 Kilómetros	
	>6 Kilómetros	X
Disposición Topográfica	Montaña	
	Media ladeira	X
	Val	
Estrutura morfolóxica	Nuclear con caserio denso	
	Nuclear con caserio claro	X
	Polinuclear con caserio denso	
	Polinuclear con caserio claro	
	Nuclear en nebulosa	

ENTIDADES POBOACIONAIS - INFORMACIÓN

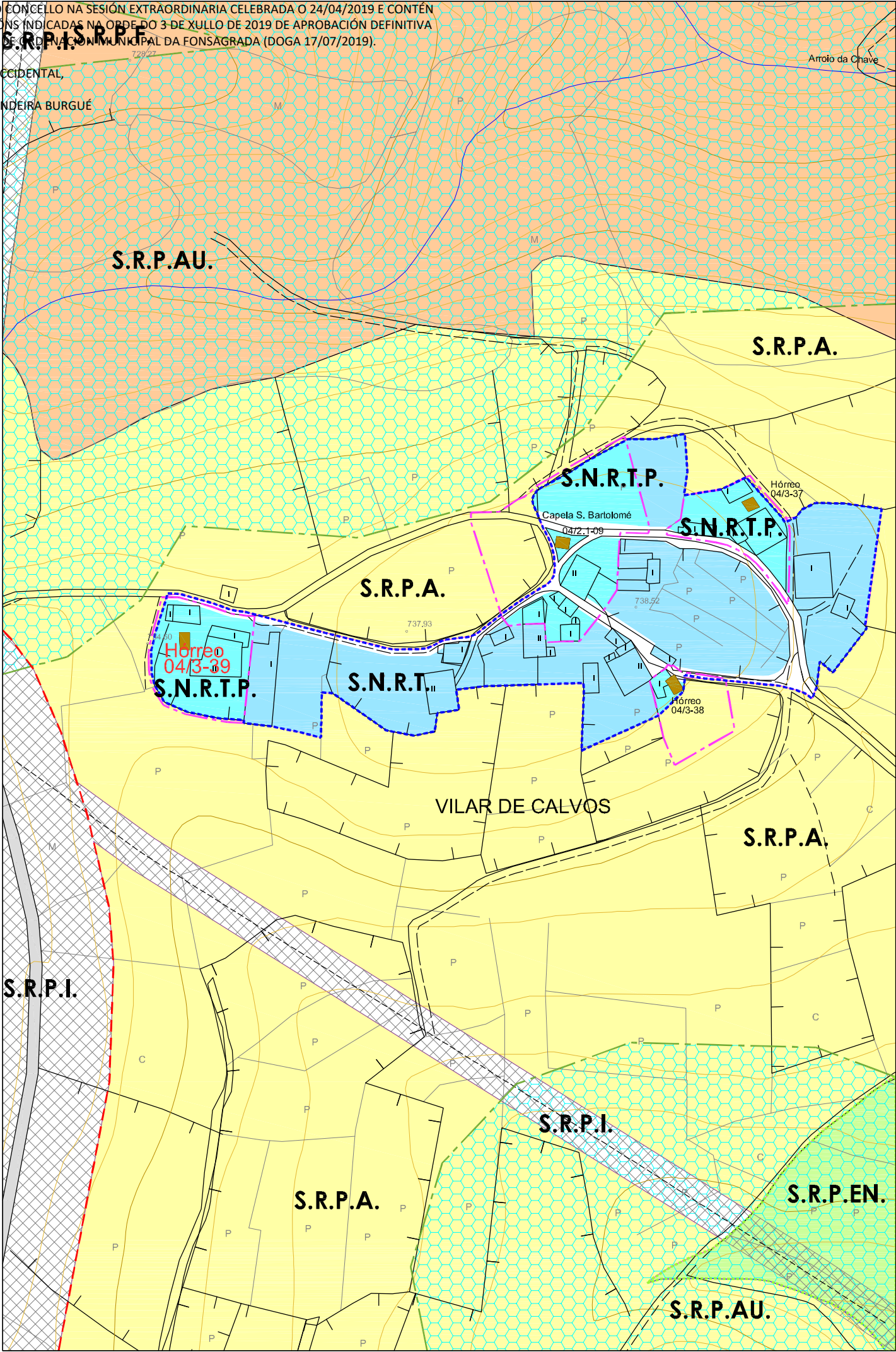
NÚCLEO	VILAR DE CALVOS	Nº PLANO: 04/17-A
PARROQUIA	CARBALLIDO (Sta. María)	
COORDENADAS	X: 649668 / Y: 4788227 / Z: 735	E : 1/2000

DES: SL

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, S.L.

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ODEDO 3-DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL,
ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
CONCELLO DE A FONSAGRADA

Nº DE HOJA: 04951

CATÁLOGO DE BENS PROTEXIDOS

CONSTRUCCIÓN ETNOGRÁFICAS

SITUACIÓN E ACCESO : Atópase no núcleo de Vilar de Calvos. O acceso é bo.

ADSCRIPCIÓN TIPOLÓXICA : Hórreo

PROTECCIÓN : ESTRUTURAL

CONSERVACIÓN : Mala.

TITULARIDADE: Privada

ORDENANZA: Solo Núcleo Rural Tradicional Protección

DESCRICIÓN: Construcción situada preto dun vial público no núcleo de Vilar de Calvos.
Hórreo de tipo "Cabozo Mixto" de planta rectangular situado sobre dous muretes de mampostería de xisto nos que se apoian dúas vigas de madeira sobre as que se sitúa o entarimado do piso e o cerramento de táboas de madeira colocadas en vertical, cunha xanela en cada lateral.
Cuberta de lousa a dúas augas con estrutura de vigas de madeira.
O espazo baixo a cámara está pechado con ladrillo e úsase como almacén.
Accédese por medio dunha escaleira de pedra.

OBRAS PERMITIDAS: Mantemento, Conservación, Restauración, Consolidación e Rehabilitación.

MEDIDAS DE PROTECCIÓN E MELLORAS:

- Eliminación fábrica de ladrillo.
- Saneamento de muros de mampostería.
- Tratamento de madeiras.

GA27018055

S.I.C.

PROTECCIÓN INTEGRAL GI

GA27018054

XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS

PROTECCIÓN INTEGRAL GI-I

2.1-05

ELEMENTO CATALOGADO

CONTORNO DE PROTECCIÓN GI-2

CONTORNO DE PROTECCIÓN GI-II

CONTORNO DE PROTECCIÓN DO BEN CATALOGADO

CAMIÑO PRIMITIVO

VESTINOS HISTÓRICOS

PROTECCIÓN DO CAMIÑO (30m.)

TERRITORIO HISTÓRICO

HÓRREO

Núcleo

VILAR DE CALVOS

Parroquia

CARBALLIDO (Sta. María)

Coordenadas UTM

UTM-E50 (EPSG:3209)

X : 649542

Y : 4788196

Z : 734

Escala : 1/2000

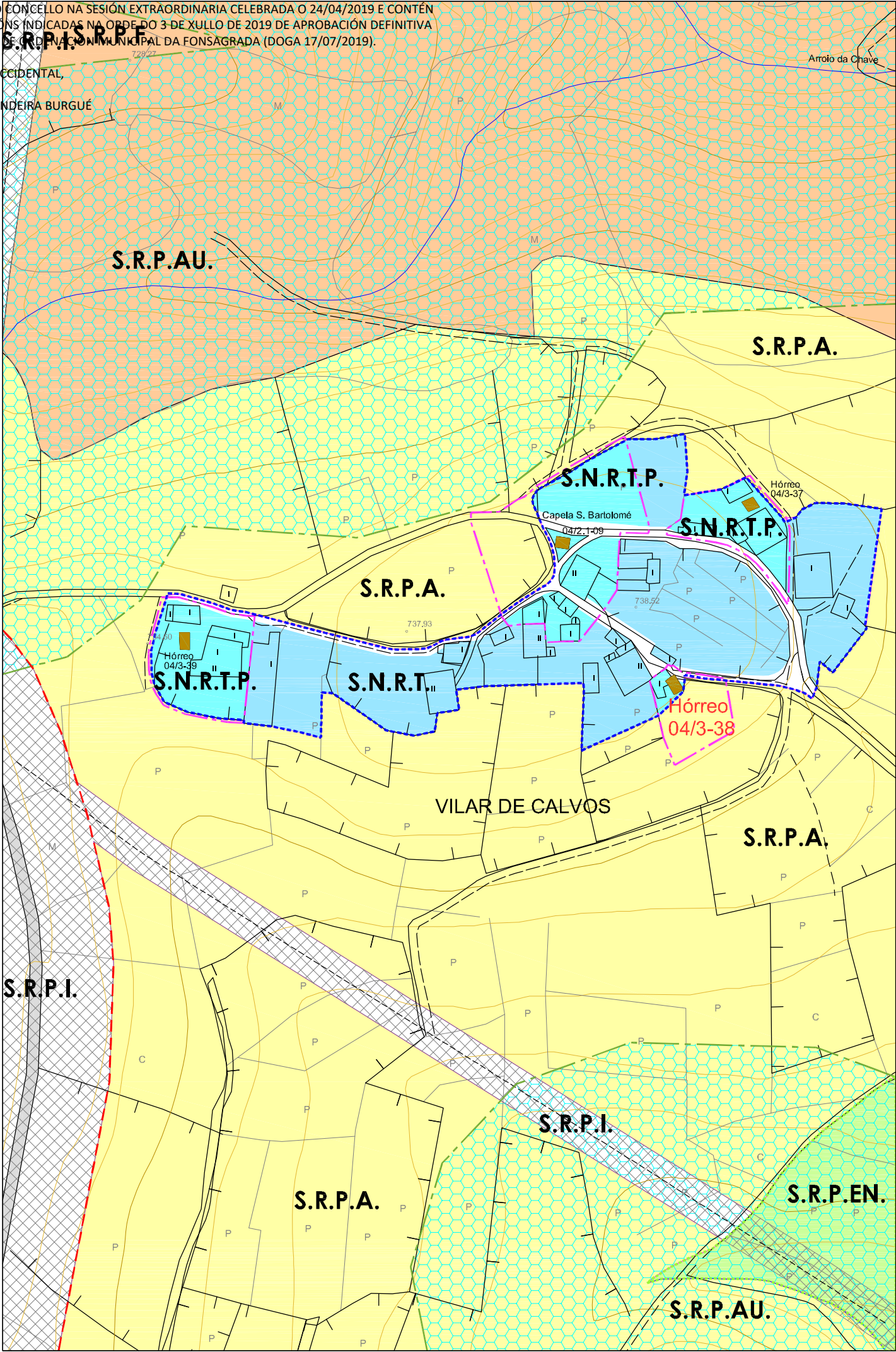
Ref. : 04 / 3-39

DIVISA, SL

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, SL

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ODE DO 3-DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL,
ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

CONCELLO DE A FONSAGRADA

Nº DE HOJA: 04951

CATÁLOGO DE BENS PROTEXIDOS

CONSTRUCCIÓN ETNOGRÁFICAS

SITUACIÓN E ACCESO : Atópase no núcleo de Vilar de Calvos. O acceso é bo.

ADSCRIPCIÓN TIPOLÓXICA : Construcción Tradicional

PROTECCIÓN : ESTRUTURAL

CONSERVACIÓN : Regular

TITULARIDADE: Privada

ORDENANZA: Solo Núcleo Rural Tradicional Protección

DESCRICIÓN: Construcción situada preto dun vial público no núcleo de Vilar de Calvos. Hórreo tipo "Caboza Mixto" de planta rectangular situado sobre dous muretes de mampostería de xisto, nos que apoian dúas vigas de madeira sobre as que se sitúa o entarimado do piso e o cerramento de mampostería de xisto revocado nas fachadas laterais con morteiro de cemento. Cuberta de lousa a dúas augas con estrutura de vigas de madeira. O espazo que queda debaixo da cámara está pechado con ladrillo enfoscado e úsase como almacén. Accédese por medio dunha escaleira de pedra separada a unha certa altura do hórreo para evitar o acceso de animais ó interior.

OBRAS PERMITIDAS: Mantemento, Conservación, Restauración, Consolidación e Rehabilitación.

MEDIDAS DE PROTECCIÓN E MELLORAS:

- Saneamento de muros.
- Restauración de carpinterías.
- Obras de mantemento e conservación.

GA27018055

B.I.C.

PROTECCIÓN INTEGRAL G-I

GA27018054

XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS

PROTECCIÓN INTEGRAL G-II

2.1-05

ELEMENTO CATALOGADO

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-I-2

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-II

CONTORNO DE PROTECCIÓN DO BEN CATALOGADO

CAMIÑO PRIMITIVO

VESTIMENTOS HISTÓRICOS

PROTECCIÓN DO CAMIÑO (30m.)

TERRITORIO HISTÓRICO

EDIFICACIÓN AGROPECUARIA

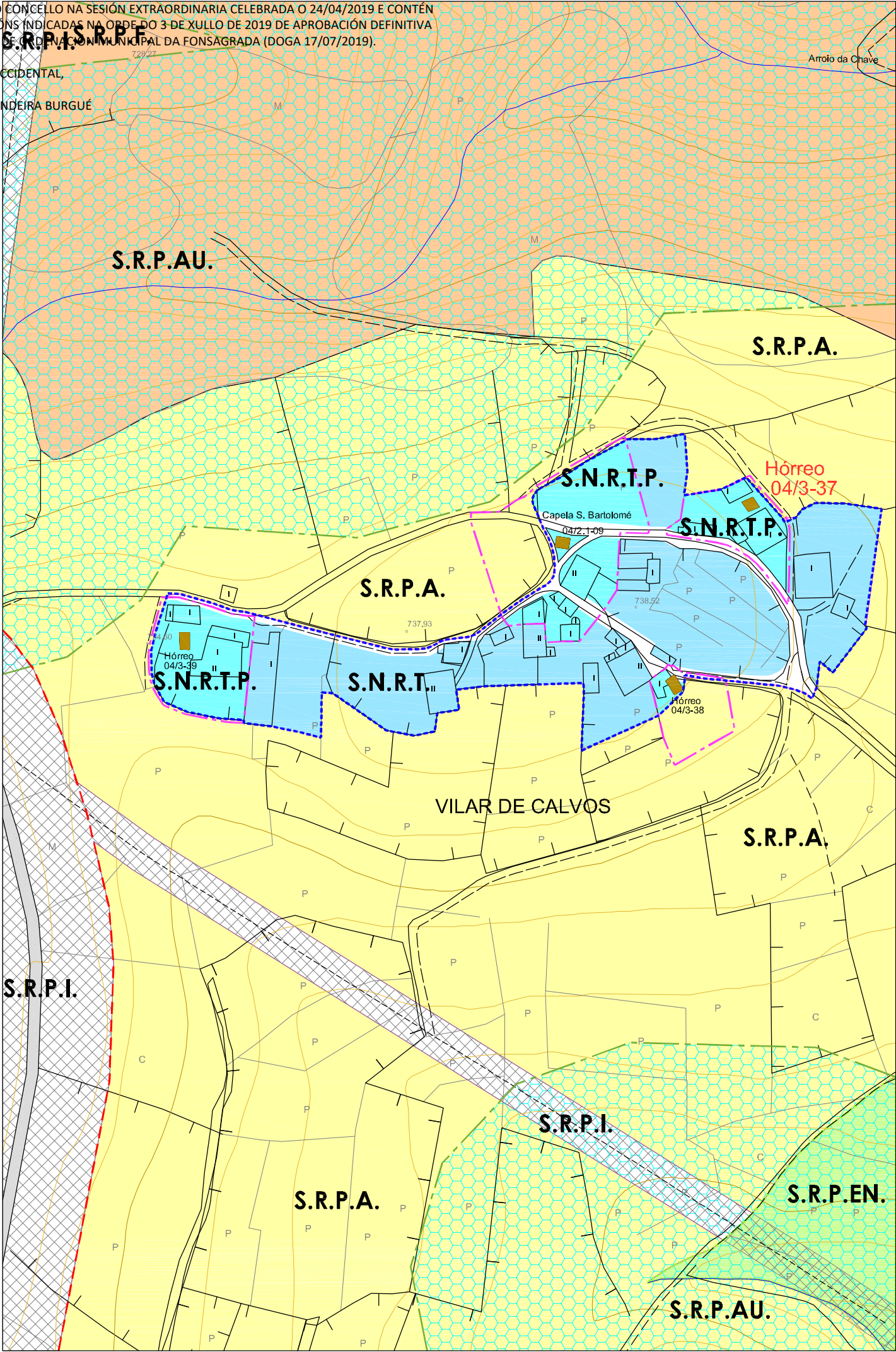
Núcleo	VILAR DE CALVOS		
Parroquia	CARBALLIDO (Sta. María)		
Coordenadas UTM	X : 649748	Y : 478879	Z : 735
Escala : 1/2000	Ref. : 04 / 3-38		

DISEÑO, S.L.

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, S.L.

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ODEDO DO 3-DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL,
ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

CONCELLO DE A FONSAGRADA

Nº DE HOJA: 04951

CATÁLOGO DE BENS PROTEXIDOS

CONSTRUCCIÓN ETNOGRÁFICAS

SITUACIÓN E ACCESO : Atópase no núcleo de Vilar de Calvos. O acceso é bo.

ADSCRIPCIÓN TIPOLÓXICA : Hórreo Asturiano-Lucense

PROTECCIÓN : INTEGRAL

CONSERVACIÓN : Boa.

TITULARIDADE: Privada

ORDENANZA: Solo Núcleo Rural Tradicional Protección

DESCRICIÓN:

Edificación situada próxima a un vial público no núcleo de Vilar de Calvos. Hórreo sobre catro pés de madeira con tornarratos apoiados en catro pilas tras de pedra. O espazo debaixo da cámara úsase para garda-lo carro, a leña ou os apeiros de labranza. A cámara aséntase sobre a grade, que apoia nos tornarratos, e está formada por catro trabes de considerable sección e por un peche de táboas de madeira colocadas en vertical. Ten unha única porta de acceso, nun dos lados, entregándose na parte superior a outro conxunto de trabes que apoian no esteos que forman os esquinais que soportan todo o peso da cuberta. Cuberta a catro augas de lousa con estrutura de vigas de madeira. Accédese a través dunhas escaleiras de pedra.

OBRAS PERMITIDAS:

Mantemento, Conservación, Restauración e Consolidación.

MEDIDAS DE PROTECCIÓN E MELLORAS:

- Obras de conservación e mantemento.

GA27018055

S.I.C.

PROTECCIÓN INTEGRAL GI-I

GA27018054

XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS

PROTECCIÓN INTEGRAL GI-I

2.1-05

ELEMENTO CATALOGADO

CONTORNO DE PROTECCIÓN GI-I

CONTORNO DE PROTECCIÓN GI-II

CONTORNO DE PROTECCIÓN DO BEN CATALOGADO

CAMIÑO PRIMITIVO

VESTIDOS HISTÓRICOS

PROTECCIÓN DO CAMIÑO (30 m.)

TERRITORIO HISTÓRICO

HÓRREO

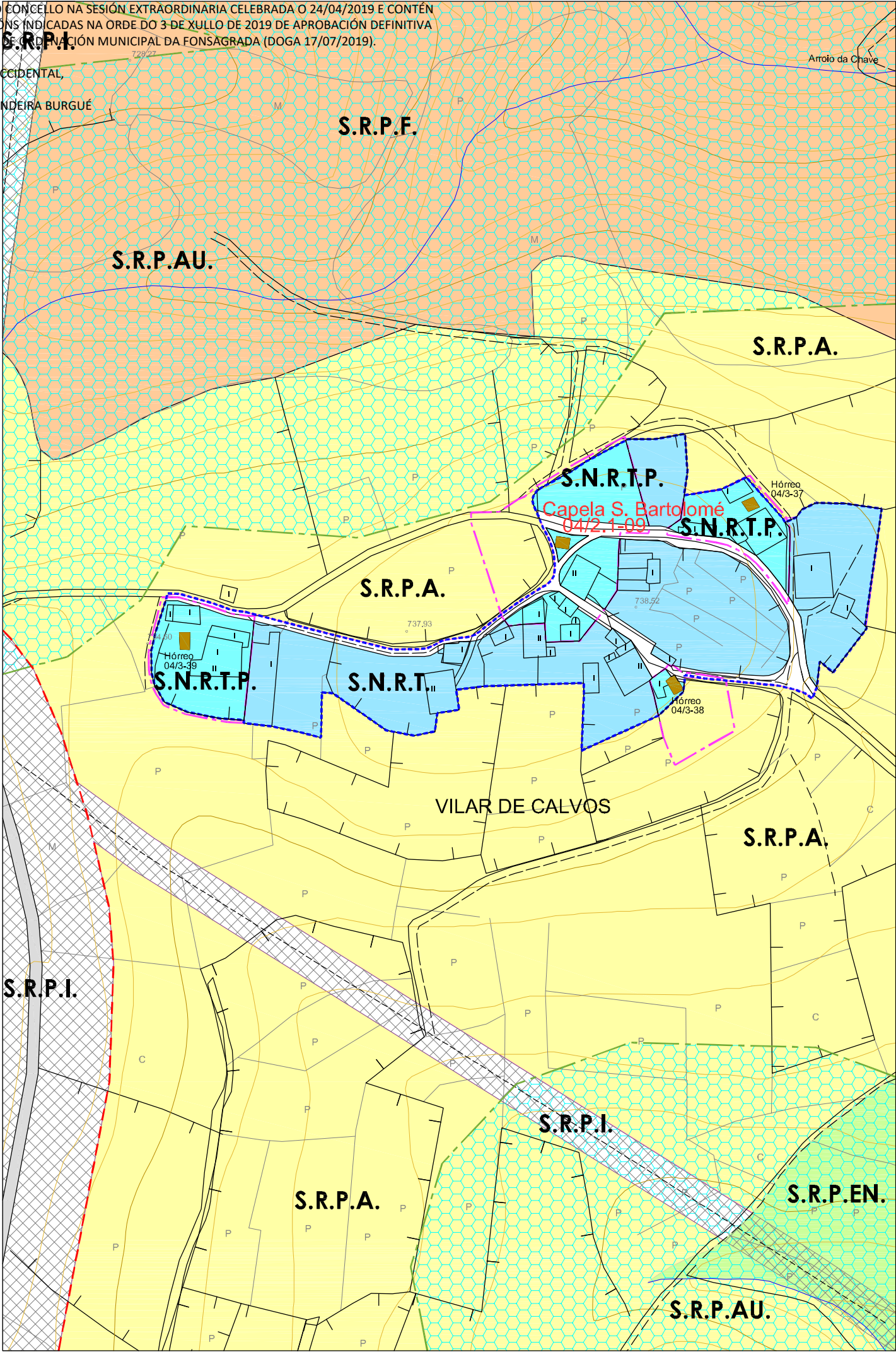
Núcleo	VILAR DE CALVOS		
Parroquia	CARBALLIDO (Sta. María)		
Coordenadas UTM	X : 649780	Y : 4788254	Z : 732
Escala : 1/2000	Ref. : 04 / 3-37		

DIVISA, S.L.

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, S.L.

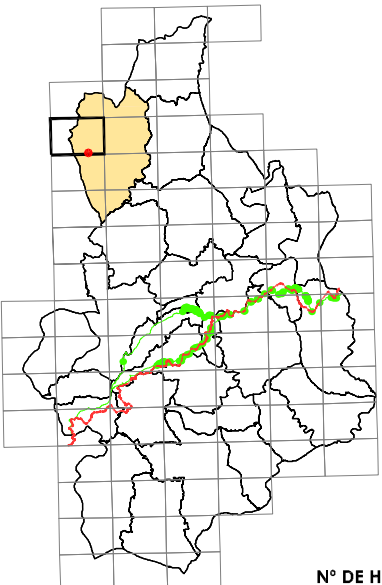
DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3-DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL,
ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE





PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
CONCELLO DE A FONSAGRADA



Nº DE HOJA: 04951

CATÁLOGO DE BENS PROTEXIDOS

ARQUITECTURA RELIXIOSA

SITUACIÓN E ACCESO : Atópase no núcleo de Vilar de Calvos. O acceso é bo.

ADSCRIPCIÓN TIPOLÓXICA : Arquitectura relixiosa tradicional

PROTECCIÓN : INTEGRAL

CONSERVACIÓN : Boa.

TITULARIDADE: Privada

ORDENANZA: Solo Núcleo Rural. Tradicional. Protección

DESCRICIÓN: Capela situada no núcleo de Vilar de Calvos entre dúas pistas, está aillada e nunha parcela pendente. Planta rectangular de 6 x 4 m. e cuberta a dúas augas. Muros de carga de mampostería de xisto, fachada principal enfosacada en morteiro de cemento e pintada de branco. Cuberta de lousa con estrutura de vigas de madeira.

OBRAS PERMITIDAS: Mantemento, Conservación, Restauración e Consolidación.

MEDIDAS DE PROTECCIÓN E MELLORAS:

- Consolidación e restauración de muros de carga
- Eliminación de morteiro de cemento

GA27018055

S.I.C.

PROTECCIÓN INTEGRAL G-I

GA27018054

XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS

PROTECCIÓN INTEGRAL G-II

2.1-05

ELEMENTO CATALOGADO

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-II-2

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-II

CONTORNO DE PROTECCIÓN DO BEN CATALOGADO

CAMIÑO PRIMITIVO

VESTIMIOS HISTÓRICOS

PROTECCIÓN DO CAMIÑO (30 m.)

TERRITORIO HISTÓRICO

CAPELA DE SAN BARTOLOMÉ

Núcleo	VILAR DE CALVOS		
Parroquia	CARBALLIDO (Sta. María)		
Coordenadas UTM UTM+ED50 (EPSG:23029)	X : 649700	Y : 47882238	Z : 735
Escala : 1/2000	Ref. : 04 / 2.1-09		

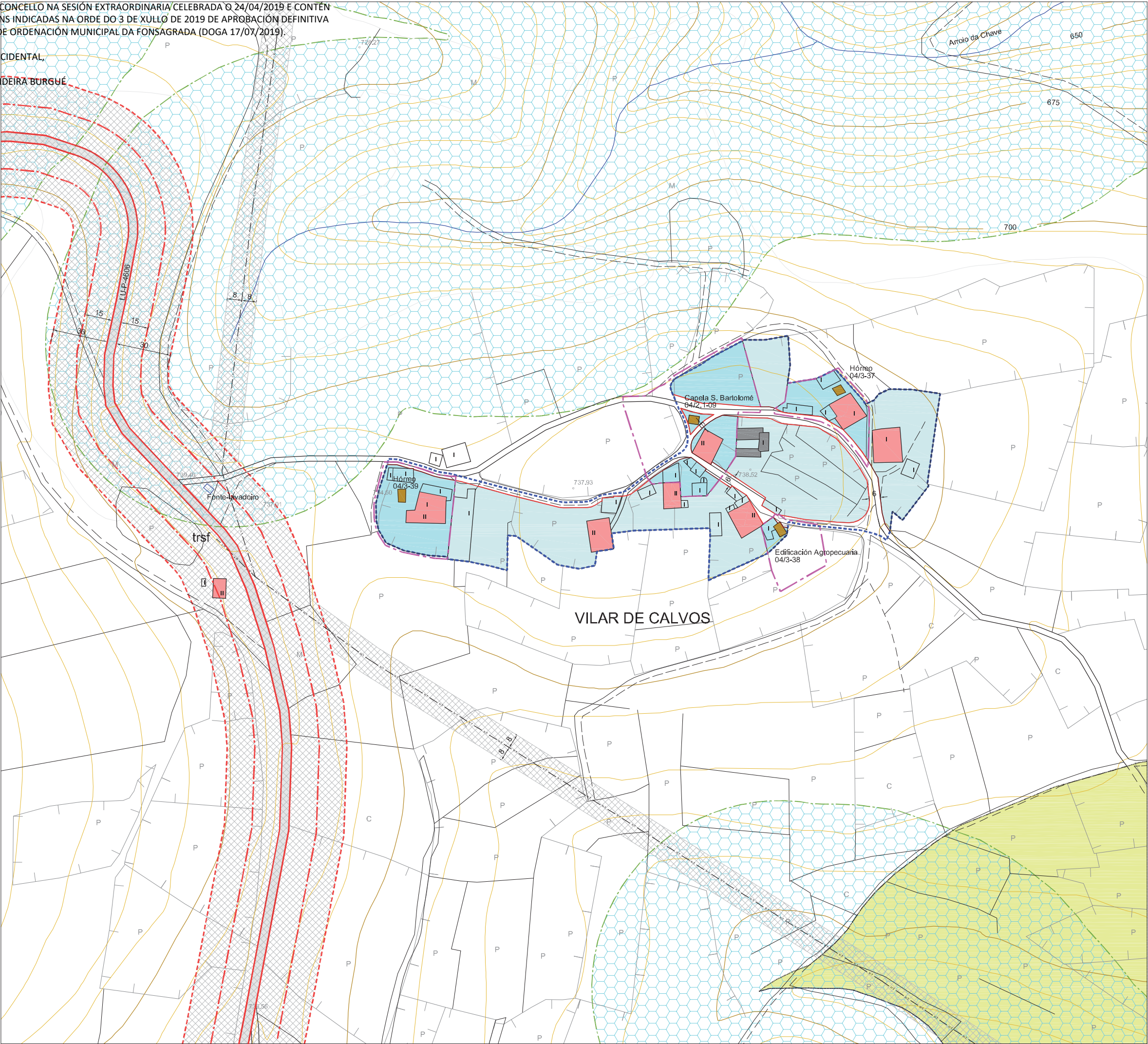
DIVISA, S.L.

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, S.L.

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA/CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL,

ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
CONCELLO DE A FONSAGRADA

DELIMITACIÓN DO SOLO DE NÚCLEO RURAL
Superficie Núcleo : 18.328m2.

VIVENDA TRADICIONAL

VIVENDA NOVA

ORDENANZAS EN SOLO DE NÚCLEO RURAL

NÚCLEO RURAL TRADICIONAL

NÚCLEO RURAL TRADICIONAL - PROTECCIÓN

Nº de Viv. Existentes = 7
Nº Max. de Viv. Edificables = 5 / Parcela Min. = 800m2
Grao de consolidación do núcleo tradicional : 53%

DOTACIÓNS LOCAIS E SISTEMAS XERAIS

DOTACIÓN LOCAL

EQUIPAMENTOS COMUNITARIOS

ZONAS VERDES E ESPAZOS LIBRES

INFRAESTRUTURAS E COMUNICACIÓNS

SISTEMA XERAL

ALIÑACIÓNS E RASANTES

ALIÑACIÓN DO VIAL

ALIÑACIÓN DO VIAL REGULARIZADA

LIÑA DE RETRANQUEO (3m. CON RESPECTO AO PECHE DE PARCELA)

ANCHO DO VIAL (E = Existente)

SOLO RÚSTICO DE PROTECCIÓN

S.R.P.E.N.
Solo Rústico Protección
Espacios Naturais

S.R.P.A.U.
Solo Rústico Protección
Aguas

S.R.P.I.
Solo Rústico Protección Infraestruturas

LIÑA DE AFECCIÓN

PROTECCIÓN DE BENS CATALOGADOS

GA27018055

B.I.C.

PROTECCIÓN INTEGRAL G-I

GA27018054

XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS

PROTECCIÓN INTEGRAL G-I

2.1-05

ELEMENTO CATALOGADO

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-II-2

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-II

CONTORNO DE PROTECCIÓN DO ELEMENTO CATALOGADO

CAMINO PRIMITIVO

VESTIDOS HISTÓRICOS

PROTECCIÓN DO CAMINO (30 m.)

TERRITORIO HISTÓRICO

DELIMITACIÓN DE NÚCLEOS RURAIS

NÚCLEO

VILAR DE CALVOS

PARROQUIA

CARBALLIDO (Sta. María)

COORDENADAS

X: 649668 / Y: 4788227 / Z: 735

Nº PLANO:

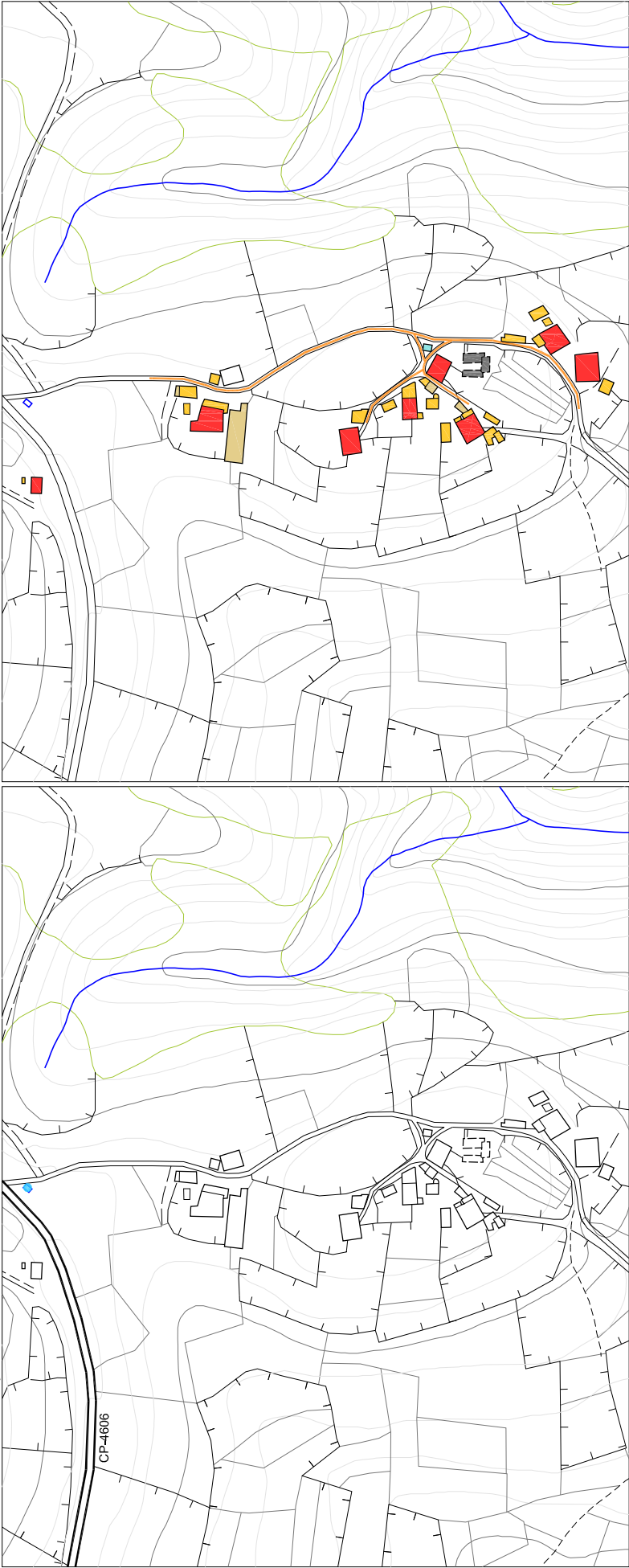
04/14

E : 1/2000

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE. SL.

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL,
ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE





PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
CONCELLO DE A FONSAGRADA

VIVENDA TRADICIONAL

VIVENDA NON TRADICIONAL

ANEXOS VIVENDA

EDIFICIO AGROPECUARIO TRADICIONAL

EDIFICIO AGROPECUARIO NOVO

EDIFICIO EN RUINA

EDIFICIO PÚBLICO

USOS TERCIARIOS

VIAIS ESTRUCTURANTES

VIVENDA TRADICIONAL TIPO

CLASIFICACIÓN ARQUITECTÓNICA

1ª CATEGORÍA Núcleo con alteración mínima nas edificacións tradicionais.	
2ª CATEGORÍA Núcleo con alteracións edificatorias inferiores ó 25% do total construído.	X
3ª CATEGORÍA Núcleo con alteracións edificatorias inferiores ó 50% do total construído.	
4ª CATEGORÍA Núcleo con escaso valor arquitectónico.	

INFRAESTRUCTURA VIARIA :

Rede Primaria Básica

Rede Secundaria

Rede Deputacións e Concello

Pistas asfaltadas

Camiños

ELECTRICIDADE

Liñas eléctricas media e alta tensión

Transformador

Alumeado

ABASTECIMENTO

Rede de abastecimento

Depósito de auga

Fontes e Pozos

SANEAMENTO

Rede de saneamiento

Punto de verquido

Depuración

ENTIDADES POBOACIONAIS - INFORMACIÓN

NÚCLEO	VILAR DE CALVOS	Nº PLANO:
PARROQUIA	CARBALLIDO (Sta. María)	04/17-B
COORDENADAS	X: 649668 / Y: 4788227 / Z: 735	E : 1/2000 - 1/4000

DIVEGA, S.L.

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE. S.L.

CARACTERÍSTICAS DEMOGRÁFICAS E PRODUCTIVAS

Nº DE HABITANTES		Nº DE VIVENDAS	TRADICIONAIS	Ocupada	5	Nº DE EDIFICIOS AGROPECUARIOS	TRADICIONAIS	23	ORIENTACIÓN PRODUCTIVA	AGROPECUARIA	X	
*Datos do IGE				Segunda Vivenda	3			NON TRADICIONAIS		4	AGROFORESTAL	
ANO 2000	ANO 2014		Baleira	0	Ocupada		0	RUIA		1	SERVICIOS	
19	14		8	Segunda Vivenda	0		28				INDUSTRIAL	
				Baleira	0							
			RUINA		0							

OBSERVACIÓNS :

NÚCLEO	VILAR DE CALVOS	Nº PLANO:
PARROQUIA	CARBALLIDO (Sta. María)	04/17-B
COORDENADAS	X: 649668 / Y: 4788227 / Z: 735	E : 1/2000 - 1/4000